



**RELATÓRIO**  
ANUAL | 2022



O Praia Clube é reconhecido como um dos maiores e melhores clubes da América Latina. Tem a característica única de estar localizado ao longo de ambas as margens do rio Uberabinha, interligando a estrutura por pontes. Assim sócios e visitantes têm uma experiência singular em um espaço de grande beleza.

Fundado em 10 de julho de 1935, o Praia promove diversão, esporte e entretenimento, além de contribuir para a formação de atletas paralímpicos e esportistas de diversas modalidades.





## NEGÓCIO

Lazer e entretenimento com criatividade e esporte de rendimento em nível nacional e internacional.

## MISSÃO

Assegurar aos associados a plena satisfação e qualidade de vida, promovendo atividades esportivas, lazer e entretenimento, em um ambiente saudável e seguro, com foco na gestão de qualidade, equilíbrio financeiro e ambiental.

## VISÃO

Atingir e manter um patamar mínimo de 90% de satisfação dos associados com as áreas de atividades esportivas, de lazer e entretenimento

## VALORES

**Ética e transparência:** nortear e dar publicidade às ações em todos os níveis organizacionais.

**Legalidade:** cumprir as legislações federal, estadual e municipal.

**Relacionamento:** respeitar os direitos individuais e coletivos, preservando os preceitos básicos de organização.

**Qualidade:** oferecer, com excelência, produtos, serviços e infraestrutura.

**Responsabilidade socioambiental:** preservar o equilíbrio na relação colaborador, associado, sociedade do entorno e meio ambiente.

**Comprometimento com a performance:** perseguir incansavelmente os resultados acordados.

# O PRAIA CLUBE

O Praia Clube tem aproximadamente 60.000 associados e ocupa uma área de 301 mil metros quadrados com moderna e imponente infraestrutura para atividades esportivas, culturais e de lazer.

- 3 Portarias
- 3 Estacionamentos
- 3 Restaurantes
- 8 Bares
- 2 Parques Aquáticos
- 3 Academias
- 4 Ginásios
- 23 Piscinas
- 6 Quiosques
- Diversas quadras cobertas e descobertas
- Complexo de Judô
- Complexo de Tênis
- Campos de Futebol de Campo e Society
- 9 Quadras de Areia
- Salão de Sinuca
- Bosque
- 2 Saunas
- 4 Postos de Enfermagem
- 3 Fraldários
- 2 Salões para Eventos
- Pista de atletismo
- Área de preservação permanente (APP)


















Para garantir o funcionamento do Clube, temos 26 acionistas voluntários, sendo 17 da Diretoria Executiva e nove do Conselho Fiscal. Esses cargos são ocupados por representantes eleitos pela maioria dos sócios-proprietários por meio de uma chapa em votação, com mandato de três anos.

Todas as ações do Clube seguem as diretrizes apontadas pelo Estatuto do Praia Clube, que foi elaborado para atender à missão e ao negócio da organização, garantindo segurança, transparência, valorização e perenidade do Praia Clube, estabelecendo regras claras para o bem-estar e a disciplina adequada dos frequentadores.

Atualmente, a Diretoria conta com aproximadamente 700 colaboradores, distribuídos em 14 áreas gerenciais:

-  Gerência Geral
-  Comunicação e Marketing
-  Serviços ao Associado (Central de Atendimento)
-  Segurança
-  Tecnologia da Informação
-  Recursos Humanos
-  Contabilidade
-  Conservação e Meio Ambiente
-  Financeiro
-  Alimentos e Bebidas
-  Manutenção e Obras
-  Suprimentos
-  Esportes



# DIRETORIA

**PRESIDENTE:**  
CARLOS AUGUSTO RIBEIRO FERREIRA BRAGA

**1º VICE-PRESIDENTE:**  
PAULO HENRIQUE N. SILVA

**2º VICE-PRESIDENTE:**  
LUIZ ALEXANDRE GARCIA

**1ª SECRETÁRIO:**  
HÉLIO CARLOS DA SILVEIRA

**2º SECRETÁRIO:**  
SÉRGIO C. M. FONSECA

**3º SECRETÁRIO:**  
ANTÔNIO PEDRO JARDIM F. BORGES

**1ª TESOUREIRO:**  
CÍCERO NAVES DE ÁVILA JÚNIOR

**2º TESOUREIRO:**  
FERNANDO JUNQUEIRA DE SOUZA

**DIRETORA DE PATRIMÔNIO:**  
CHRISTIANNE BATISTA PEIXOTO

**DIRETOR DE PATRIMÔNIO:**  
JOSÉ PACÍFICO MARTINS FERREIRA

**DIRETOR SOCIAL:**  
LEANDRO DESOUSA CECÍLIO

**DIRETORA SOCIAL:**  
CLÁUDIA PACHECO GOMES

**DIRETOR-GERAL DE ESPORTES:**  
BRENO GUERRA MEROLA

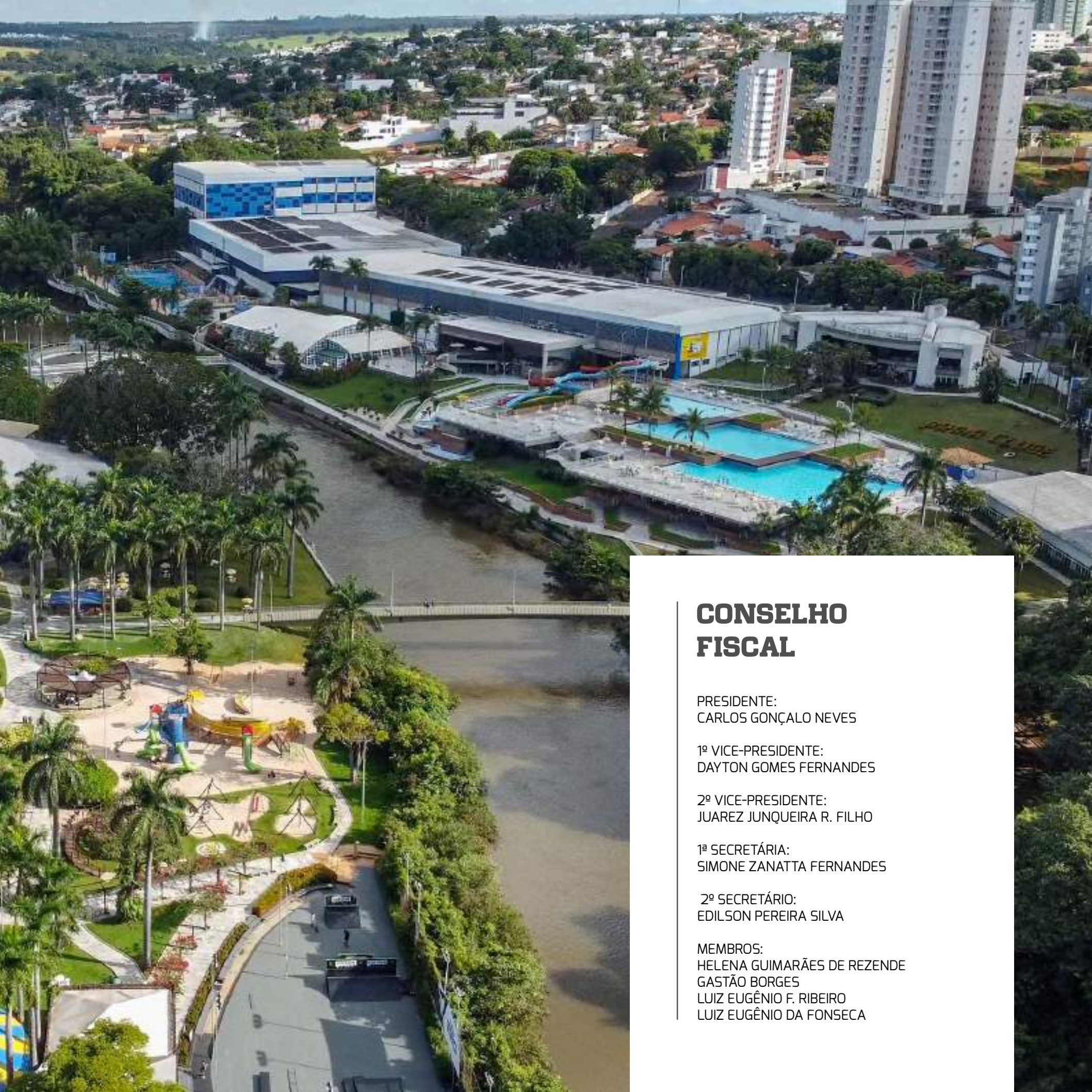
**DIRETOR DE ESPORTES:**  
MARCO AURÉLIO BIASI SILVA

**DIRETOR DE ESPORTES:**  
MARCUS VINÍCIUS R. CUNHA

**DIRETOR DE ESPORTES:**  
PAULO MAURÍCIO CARNEIRO SILVA

**DIRETOR DE ESPORTES:**  
MÁRIO EDUARDO S. RODRIGUES





## **CONSELHO FISCAL**

**PRESIDENTE:**  
CARLOS GONÇALO NEVES

**1º VICE-PRESIDENTE:**  
DAYTON GOMES FERNANDES

**2º VICE-PRESIDENTE:**  
JUAREZ JUNQUEIRA R. FILHO

**1ª SECRETÁRIA:**  
SIMONE ZANATTA FERNANDES

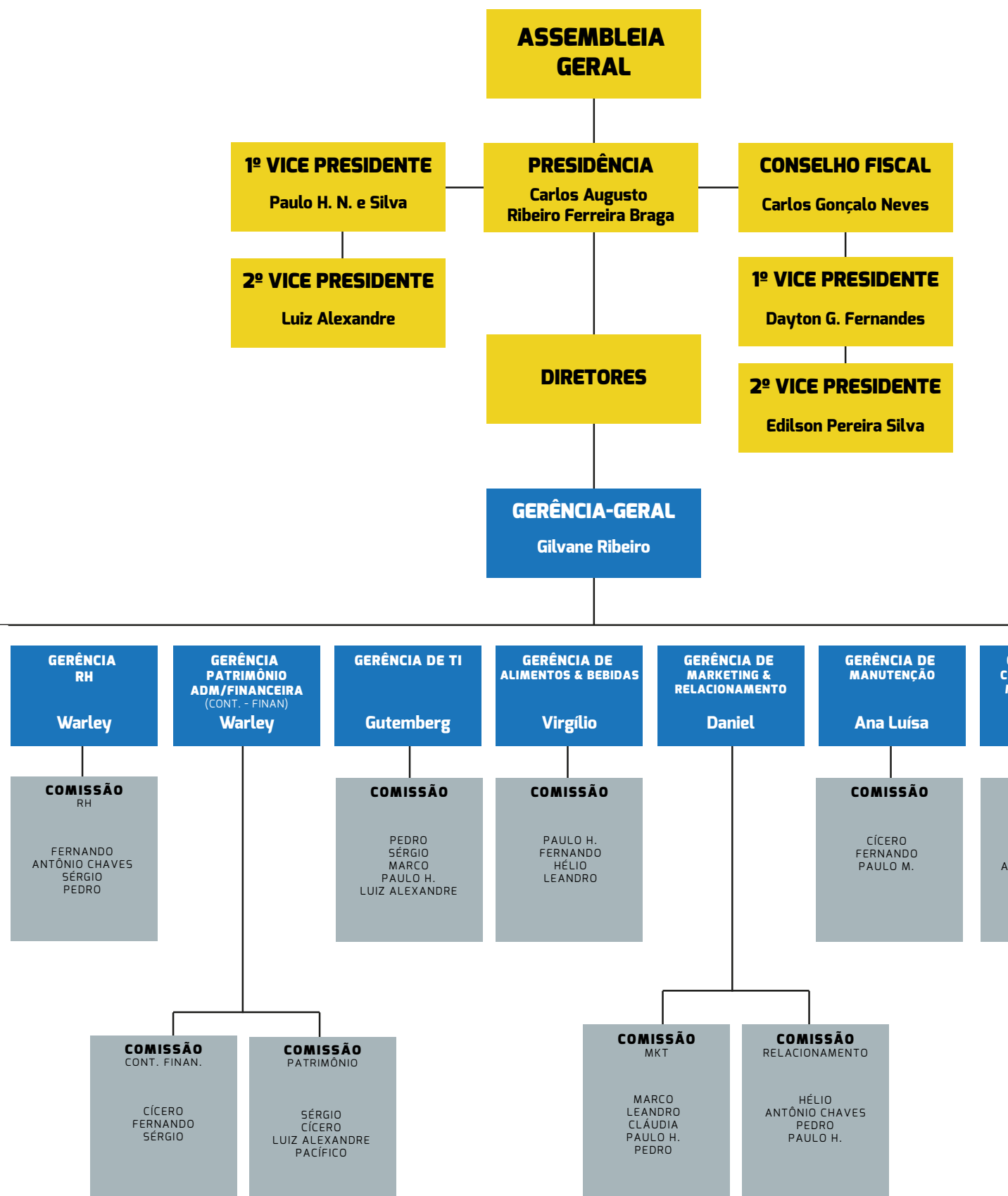
**2º SECRETÁRIO:**  
EDILSON PEREIRA SILVA

**MEMBROS:**  
HELENA GUIMARÃES DE REZENDE  
GASTÃO BORGES  
LUIZ EUGÊNIO F. RIBEIRO  
LUIZ EUGÊNIO DA FONSECA

## Gestão

Carlos Augusto  
Ribeiro Ferreira Braga  
2022/2024

# Organograma





# MARKETING + COMUNICAÇÃO



É ESTRATÉGICO



CUIDA DA MARCA



VISÃO AMPLIADA  
SOBRE O NEGÓCIO



MISSÃO, VISÃO E VALORES



É TÁTICA



CUIDA DOS CANAIS



RECEBE INFORMAÇÕES  
SOBRE COLABORADORES E  
PRÁTICAS



INFORMA SOBRE ESTRATÉGIA,  
AÇÕES INTERNAS E SERVIÇOS

**Em 2022, seguimos rumo à renovação, mantendo uma visão prospectiva até 2024.**

Nossa equipe de marketing está empenhada em desenvolver estratégias que tornem nossos serviços ainda mais atraentes ao longo da jornada da marca para os associados.

Para alcançar esse objetivo, é essencial compreender os hábitos, medos, desejos, preferências e sentimentos dos associados. Buscamos estabelecer um nível de relacionamento que promova a lealdade.

Nossa visão para o futuro consiste em ocupar um lugar claro e desejável na mente dos nossos associados, proporcionando satisfação e carisma.

Os pilares que norteiam nossas ações são: agregar valor, construir relacionamentos e inovar. Isso se apoia fortemente em três fundamentos:

O que ele

# PROVOCA?



CONHECIMENTO  
CONFIANÇA

RELAÇÕES MAIS FORTES  
ENTRE EMPRESAS E COLABORADORES

## ASSOCIADOS

**Foco nos membros**  
**Transformação digital**  
**Eficiência e inteligência**

Nossas decisões são fundamentadas em dados fornecidos e coletados por parceiros, fornecedores e colaboradores. Surgiu, assim, um radar estratégico que opera em quatro frentes: Marketing Digital, Campanhas de marketing de agência, Projetos especiais e Endomarketing.

A equipe responsável por essa área é composta por coordenadores, analistas de comunicação, designers gráficos, diretores de arte e jornalistas (assessoria de imprensa).

Contamos com diversos canais de comunicação e serviços de revitalização, incluindo:

- ⊕ **Colaboradores internos**
- ⊕ **Mídia social**
- ⊕ **Marketing por e-mail**
- ⊕ **Aplicativo**
- ⊕ **WhatsApp**
- ⊕ **Televisão**
- ⊕ **Tela LED móvel**

**Praia Clube** em sintonia com o futuro!

# PROMOÇÕES & EVENTOS





Muitos eventos organizados pelo Praia Clube marcaram o ano de 2022.

Na terça-feira, segue tradição a “noite de Jazz e Blues” no Sport Bar. Na quarta-feira, é a quarta da “Arquibancada” também no Sport bar, onde os associados acompanham os melhores jogos e campeonatos esportivos.

A quinta-feira é revezada entre Restaurante da Piscina Olímpica, com a “Noite do samba ou sertão”, e o Recanto do Samba,

com estilos variados com bandas maiores. A sexta-feira é bem animada no Sport Bar lotado, com a “sexta do Rock”

Sábado, no Salão Ulisses Finotti, tem o “Baila Comigo”, uma noite com muita música para casais, com boleros, guarânicas, samba canção, tangos, forró e muito mais.

O domingo na “Eclusa” tem músicas de estilos variados, que animam a tarde dos associados, com um público fiel e animado.



Um DJ anima também as tardes de domingo e feriados na piscina do Complexo Cícero Naves (Pool Party).

Além dos eventos semanais, uma vez por mês no Recanto do Samba tem a “Roda de Samba”, no domingo à tarde, reunindo a Família Praiana.

Há também a realização de eventos temáticos, como a Feijoada Praiana (duas edições em 2022), Halloween, Festival de Food Truck, Semana da Criança, Colônia de



Férias, Chegada do Papai Noel, Dia das Mães, Dia dos Pais, Aniversário do Praia (Venosa – especial Beatles, Emílio e Eduardo – churrasco, e Queen Tribute, em 2022), Carnaval, Arraijal Praiano e também a transmissão dos jogos da Copa do Mundo 2022 + shows, entre outros eventos que marcaram o ano.

Na recreação, as atividades ocorrem na Praça das Palmeiras aos sábados e domingos com muita brincadeira e atividades voltadas à criançada.







## SERVIÇOS AO ASSOCIADO

# CENTRAL DE ATENDIMENTOS

MAIS FACILIDADES

MAIS ATENDIMENTO PRA VC!

2021 continuamos o processo de transformação e modernidade.

**Presencial, SIM! Mas DIGITAL QUANDO VOCÊ PRECISA.**

Nosso objetivo é sempre trazer soluções que possam dar mais comodidade aos nossos sócios para que solucionem os eventuais problemas do cotidiano. Tornando a experiência cada dia melhor!

**NORTEAMOS o atendimento para alcançar os principais benefícios:**

- Processos + ágeis (menos filas de atendimento | menos burocracia)
- Informações alinhadas (menos desgaste | menos reclamações)
- Atuação proativa (antecipar soluções para as dores dos sócios)

**VAMOS ORGANIZAR NOSSO ATENDIMENTO COM UM FORMATO MAIS ESPECIALIZADO:**

- PRÉ-ATENDIMENTO
- BALCÃO
- TELEFONE | WHATSAPP
- BACKOFFICE
- RETENÇÃO
- ESPORTE (UMA EQUIPE QUALIFICADA E DEDICADA)

**Atualmente, contamos com 19 colaboradores** movidos pelo desejo de buscar excelência no relacionamento e alcançar o encantamento. AS NOVAS PLATAFORMAS DIGITAIS APP e WHATSAPP SE ASSOCIAM AO PROPÓSITO, TUDO PARA DEIXAR SIMPLES, RÁPIDO E INTUITIVO!

**PRECISOU FALAR COM A GENTE, É SÓ CHAMAR!**





## **DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA E OCORRÊNCIAS DISCIPLINARES**

No ano de 2022, o departamento de segurança do Praia Clube investiu no aprimoramento das câmeras de monitoramento, no treinamento dos colaboradores para sua operacionalização, na capacitação de novas turmas de guarda-vidas, na renovação de treinamento dos vigilantes e serviços de apoio.

Além disso, investiu na revisão de procedimentos de portaria, para dar mais segurança à entrada e saída de pessoas e produtos.





**(TI)**

## **TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**

A T.I. realizou importantes contribuições no ano de 2021. Além das manutenções de rotina preventivas e corretivas na infraestrutura do setor administrativo do Praia Clube, foram realizadas as infraestruturas de cabeamento metálico e de fibra ótica após a reforma da sauna masculina e também na Unimed Arena, novo complexo de esportes de areia do Praia.

No aplicativo Praia Clube, a segunda versão trouxe várias melhorias de funções.

Durante os jogos oficiais de vôlei e futsal na Arena Praia, a T.I. manteve o acompanhamento e fornecimento da infraestrutura para as transmissões de TV e streaming.



# RECURSOS HUMANOS

Até dezembro de 2022, o Praia Clube contava com 622 colaboradores, 22 estagiários, 28 jovens aprendizes e 28 colaboradores especiais. Como empresa idônea e exemplar, o Praia Clube cumpre com a cota integral no que diz respeito aos colaboradores especiais (PcD).

O Praia Clube, ainda, reitera o compromisso com a sociedade civil e apoia a inclusão social. Pensando no futuro, o Praia Clube também cumpre 100% da cota de jovens aprendizes, os quais são acompanhados diretamente pelo RH e recebem treinamentos internos para capacitação ao mercado de trabalho. Em muitos casos, esses jovens têm a oportunidade de ser efetivados como colaboradores.



Apesar dos reflexos do período pandêmico, em comemoração ao Janeiro Branco, fizemos uma série de vídeos com dicas de Saúde Mental para uma melhora da qualidade de vida a partir do autoconhecimento, práticas de exercícios físicos e cuidado com os relacionamentos.



Realizamos na última semana de Abril a nossa SIPAT em comemoração ao dia Mundial da Segurança e Saúde no trabalho com tema “Felicidade, Prevenção e Segurança, um ato de amor” e atrações como exposição de stands, Uniodonto móvel realizando avaliação e limpeza dentária aos

colaboradores e palestras com temas diversas como Motivação Pessoal e Profissional, Procrastinação, Educação no Trânsito, Hábitos Saudáveis, Trabalho em Equipe e vários sorteios de brindes. Além disso, tivemos a apresentação de uma linda homenagem em que o colaborador Givaldo Rodrigues Pereira realizou ao Praia Clube com uma poesia de sua autoria com as palavras PRAIA CLUBE DE UBERLÂNDIA.

Com intuito de valorizarmos nossos colaboradores pais e mães, realizamos nas datas comemorativas do dia das Mães e dia dos Pais várias ações, como liberação das saunas a todos durante as segundas-feiras, oferecemos serviços de massagem corporal, com pedras quentes, massagem facial e reflexologia nos pés às colaboradoras mães e corte de cabelo aos colaboradores pais, fizemos a montagem de um lindo painel de fotos dos colaboradores e seus filhos/ pais e promovemos vários sorteios de brindes.

Fizemos em junho o fechamento do Projeto de Saúde Corporativa em parceria com a Unimed com foco na melhora da qualidade de vida dos colaboradores, onde tivemos resultados significativos de perda de peso de alguns participantes.

Outras ações de destaque do setor de RH são: valorização e retenção de talentos, valorização dos colaboradores mais longevos, capacitação da mão de obra e ações de endomarketing, como comemoração de datas como Dia Internacional da Mulher, Aniversário do Praia Clube, Setembro Amarelo, Outubro Rosa, Novembro Azul e treinamento de Excelência em atendimento.

Trouxemos palestrantes com temas abrangentes tais como: “Mulheres auto amadas”, “Estresse e Ansiedade”, “Tabagismo e Etilismo”, Valorização da vida”, “Conscientização e prevenção do câncer de mama” e “Saúde do Homem”.

Iniciamos um programa de Treinamento e



## CAMPEONATO INTERNO DE ESPORTES DOS COLABORADORES PRAIANOS

BASTA FAZER SUA INSCRIÇÃO NO FORMULÁRIO LOCALIZADO NAS PORTARIAS DOS COLABORADORES ATÉ DIA 24-OUT

## ENCERRAMENTO DO PROGRAMA SAÚDE CORPORATIVA DA UNIMED

Terça-feira dia **07-JUNHO** das **14:00 às 14:30**

Saio: **ULISSES FINOTTI**

**TODOS SÃO CONVIDADOS**

RH | PRAIA CLUBE



## MÊS DAS MÃES PRAIA CLUBE

A SAUNA FEMININA ESTARÁ DISPONÍVEL A TODAS AS COLABORADORAS NAS SEGUNDAS: DIA 16, 22 e 29-MAIO DAS 8H AS 18h e DIA 28

**BRINDE ESPECIAL: EXCLUSIVO PARA AS MAMÃES**

**TEREMOS:**

- MASSAGEM CORPORAL
- MASSAGEM FACIAL
- REFLEXOLOGIA NOS PÉS
- MASSAGEM COM PEDRAS QUENTES

REGRA: A mãe deverá ir até a sauna e fazer o agendamento prévio de um horário para receber 1 dos serviços acima que terá duração de 20min.

Obs: Sujeto a disponibilidade de vagas.

RH | PRAIA CLUBE

## MÊS DAS MÃES PRAIA CLUBE

**PARA PARTICIPAR:**

REGRA:

RH | PRAIA CLUBE



## MÊS DOS PAIS PRAIA CLUBE

**TEREMOS:**

RH | PRAIA CLUBE

## PALESTRA SOBRE TABAGISMO & ETILISMO

PARA TODOS OS COLABORADORES DO PRAIA CLUBE

RH | PRAIA CLUBE



## PALESTRA MULHERES (AUTO) AMADAS

08/03/2022

LOCAL: SALÃO ULISSES FINOTTI

10:00 ÀS 18:00 A 14:00 ÀS 18:00

SERÁ SERVEADO UM BRINDE PARA QUEM PARTICIPAR

RH | PRAIA CLUBE



## OUTUBRO ROSA

PALESTRA

RH | PRAIA CLUBE



## PALESTRA SOBRE ESTRESSE E ANSIEDADE

COM A EXPERTA CAROLINE ALMEIDA TARD

DIA 29/03/2022

SALÃO ULISSES FINOTTI

RH | PRAIA CLUBE



## SETEMBRO AMARELO

CONTE COM A GENTE

Enquanto houver vida, há esperança!

## PALESTRA SOBRE A VIDA!

LOCAL: RECANTO DO SAMBA

31-SET DAS 14:00 ÀS 18:00

Desenvolvimento da alta liderança, com identificação do perfil de cada gerência, realização de treinamentos em parceria com a CDL com temáticas como Jeito Praia Clube de Ser, Conversas Cruciais/Comunicação não violenta e Liderança Estratégica e, iniciamos o estudo do livro Mindset – A nova psicologia do sucesso, sendo o estudo também estimulado aos colaboradores de cada time.

Visando a satisfação dos nossos colaboradores, fizemos a troca de fornecedor da refeição interna para a empresa Vila Sabor, proporcionando maior comodidade durante as refeições com som ambiente, decoração com clima agradável ao momento da alimentação e principalmente o fornecimento de uma maior variedade de cardápio e sabor.

Neste ano de copa do mundo disponibilizamos na área de convivência um telão para os colaboradores acompanharem os jogos e flexibilizamos a liberação de parte do time para assistirem aos jogos do Brasil em um momento de grande descontração com direito a pipoca e refrigerante.

Voltamos com uma prática antiga de final de ano muito valorizada, que é o Campeonato interno de esportes, em que os colaboradores interessados se reúnem e montam os times de cada modalidade como futsal, sinuca, peteca, vôlei e tênis de mesa. Os times inscritos competem entre si durante dois finais de semana sendo os campeões premiados com troféus e medalhas. Esta ação é muito esperada pelos colaboradores, pois além de ser um momento de diversão e descontração, os participantes trazem suas famílias para a torcida gerando ainda mais interação e alegria!

Como de costume, em reconhecimento aos colaboradores que completam 10, 20 e 30 anos de casa, presentearmos cada um com uma linda placa de homenagem com o nome do colaborador gravado e uma foto de recordação simbolizando nosso agradecimento por toda dedicação ao Praia Clube. E esse ano tivemos a honra de também homenagear nosso colaborador mais antigo de casa que é o Sr Otair Rodrigues e Silva, mais conhecido como Sr Pedro, em que completou 72 anos de Praia e que será sempre um grande exemplo de dedicação e comprometimento em seu trabalho diário a esta instituição!



# SÓCIO AMBIENTAL

## **PRINCIPAIS ATIVIDADES:**

O Praia Clube, por meio da Diretoria, adota a educação ambiental como um dos pilares fundamentais na sensibilização dos frequentadores, acerca da importância da preservação dos recursos naturais da fauna e da flora, proporcionando atividades sustentáveis periodicamente, em comemoração às principais datas ambientais, para seus associados, colaboradores, visitantes e atletas. Os eventos são elaborados e realizados por uma equipe de profissionais multidisciplinar e em parceria com Instituições de ensino, ONG'S, autarquias, órgãos ambientais, empresas da iniciativa privada e representantes municipais.



# EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Através de uma equipe multidisciplinar busca-se sensibilizar associados (adultos e crianças), colaboradores, atletas e comunidade externa sobre as questões ambientais.

Na semana do meio ambiente ocorrida em junho uniram-se cinco empresas que promoveram palestras, jogos, doação de mudas e outras atividades com foco na conscientização de associados.



Para realização dos eventos a equipe conta também, com parcerias de Instituições de ensino, ONG'S, autarquias, órgãos ambientais, empresas da iniciativa privada e representantes municipais.

Além disso, há o uso dos meios digitais para informar a respeito da biodiversidade do clube, demonstrando os diversos animais e plantas silvestres aqui localizados, como também os trabalhos de reciclagem e compostagem.





## MANEJO DE COLUMBÍDEOS

Visando o equilíbrio da população de aves na área interna e estacionamento do Clube, são adotados controle biológico por meio da instalação de barreiras físicas nas edificações.

## MANEJO DE GATOS

Início do projeto em 2016 até os dias atuais consiste em castrações, vacinações, vermifugações e tratamentos veterinários intensivos (como internações, exames, quimioterapias) dos gatos que vivem no interior e imediações do clube, para procedimentos mais específicos e recomendações/diagnósticos assertivos o clube conta com parceria de clínicas veterinárias particulares (ANI-MED e Empório Animal).

O engajamento dos colaboradores do projeto, membros de uma comissão formada para fornecer qualidade de vida aos animais, gera um ambiente equilibrado e bom convívio com os frequentadores do Clube, o que tem sido determinante para o sucesso do projeto.



## MANEJO DE CÃES:

Assim como o projeto com os felinos, o clube ampliou assistência à cães de rua necessitados em casos de resgate. São animais que apresentam doenças como desnutrição, desidratação, pneumonia, doença do carrapato, verminose, além de vítimas de abandono e atropelo. O projeto encontra-se em fase inicial e não consegue acolher todos os animais que aparecem nas portarias. Mas esses não acolhidos recebem água, comida e afeto por parte dos colaboradores.

# AMARRAÇÃO DE PALMEIRAS

Um serviço terceirizado que conta com investimento da diretoria é o da amarração dos cachos de palmeira. Esse serviço promove maior segurança aos associados, pois impede que as folhas secas das palmeiras e seus cachos despenquem repentinamente. Essas folhas são retiradas em períodos próprios de manutenção e o trabalho não prejudica de forma alguma o desenvolvimento da planta.



# GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS

Coleta Seletiva em toda extensão do Clube. Uma equipe que trabalha no transbordo realiza a separação de:

- Recicláveis como pet, vidros, óleo de cozinha, papelão e outros materiais destinados às empresas especializadas em reciclagem;
- Resíduos orgânicos processados, rejeitos sanitários e entulho destinados aos aterros sanitários específicos;
- Resíduos perigosos como lâmpadas e isopor contaminado com gordura coletados para tratamentos específicos, como tratamento térmico ou coprocessamento, aplicada também a logística reversa em casos de pilhas, baterias, tintas e eletrônicos.





## PAISAGISMO

Anualmente, são feitas manutenções das árvores existentes em todo o Clube, como podas de galhos secos, tratamentos, adubações e outros manejos necessários à perenidade das espécies. Dá-se preferência para tratamentos biológicos e adubação produzida pela compostagem feita no próprio clube.

Por intermédio da sua área verde, é nítida a contribuição ambiental que o Praia Clube presta aos frequentadores e à comunidade do entorno no que diz respeito a levar conhecimento e valorização do meio ambiente, bem como o benefício gerado na melhoria da qualidade do ar, e ainda, manutenção e enriquecimento da biodiversidade.



## COMPOSTAGEM

Através de técnicas de compostagem, o clube aproveita a massa verde gerada pelo corte de grama, poda de galhos de plantas ornamentais, cascas de coco, folhas secas de varrição e os talos e cascas de verduras e frutas.

Nas áreas de preservação permanente protegem o solo, as raízes das árvores e mantém a umidade. Isso ajuda na regeneração e brotação das sementes existentes no solo (banco de sementes) e ainda, daquelas que são trazidas pelos pássaros.

Essa prática adotada pelo clube, tem motivado empresas, condomínios residenciais, alunos de universidades e sócios do clube a conhecerem e aplicarem sistemas similares em seus estabelecimentos, residências e clientes.





# CONSERVAÇÃO E LIMPEZA

Visando o bem-estar, o conforto e a segurança, o Praia Clube preocupa-se em executar serviços que garantam a higiene e assepsia com qualidade dos ambientes de uso comum dos associados. Para isso, conta-se com profissionais e empresas especializadas na realização de vistorias periódicas, que certificam os parâmetros exigidos nas legislações vigentes e adotam estratégias de controle.



## CONTROLE INTEGRADO DE PRAGAS

Busca-se manter os ambientes livres de pragas urbanas. O serviço é realizado semanalmente em horários que não afetam o atendimento aos associados.



## TRATAMENTO DA ÁGUA PISCINAS

Dentre os diversos usos, o da piscina é o que mais chama atenção, não só pela diversão proporcionada, mas também pelo grande volume utilizado para essa finalidade. Todas as piscinas do Clube passam por tratamento físico e químico 24 horas por dia, sendo usados produtos certificados a fim de garantir os critérios de balneabilidade e segurança aos banhistas. O tratamento é dosado automaticamente, e os parâmetros físico-químicos são monitorados três vezes ao dia, além de serem recolhidas amostras para análises microbiológicas mensalmente e também sempre que se faz necessário, em virtude de alguma situação atípica.



## TRATAMENTO DA ÁGUA DE CONSUMO

Proveniente de poços artesianos, a água do Clube é tratada a partir do momento do bombeamento para os reservatórios. Os parâmetros físico-químicos são monitorados três vezes ao dia e coletadas amostras semanais para análises laboratoriais, além de amostras coletadas trimestralmente para certificar a potabilidade dos poços.



## HIGIENIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS

Obrigatoriedade de higienização semestral de cada um dos 24 reservatórios de água das edificações presentes no empreendimento alternadamente. Elas são realizadas em algum dos primeiros dias de cada mês no final da madrugada, de modo a minimizar os transtornos causados pela falta de água às atividades rotineiras, dentre elas o atendimento ao público durante o dia e a limpeza dos ambientes realizada no 3º turno.



## TRATAMENTO AREIA QUADRAS E PARQUE INFANTIL

São rasteladas diariamente para recolhimento de detritos. O tratamento é feito semanalmente com produto específico e biodegradável, favorecendo a segurança e higiene dos tanques de areia. Como forma de certificação da higienização, são coletadas amostras mensais para análise microbiológica.

Para todas as atividades terceirizadas há emissão de certificado de garantia de execução do serviço e laudos laboratoriais que comprovam a saúde ambiental do Praia.



## COMBATE AOS MOSQUITOS VETORES DE DOENÇAS

Uma comissão composta por colaboradores, orientados por agentes da Zoonoses, vistoria o perímetro do Clube semanalmente em busca de possíveis focos e criadouros, a fim de tomar medidas preventivas e corretivas.

Tais vistorias são realizadas nos telhados e marquises das edificações por colaboradores treinados, conforme estabelecido na NR 35, além de verificações em solo, sendo: canteiros, caixas de passagem, canaletas, grelhas, vegetação. Tal prática favorece ainda a constatação de vazamentos, infiltrações ou eventuais problemas estruturais prevenindo desperdícios e consequente acúmulo de água parada.



## VESTIÁRIOS

O Clube disponibiliza inúmeros vestiários para viabilizar o atendimento às necessidades dos frequentadores dos ginásios, piscinas e áreas externas. Alguns já passaram por adequação para favorecer maior tranquilidade, comodidade e segurança com a instalação de armários rotativos, devendo o associado trazer o próprio cadeado.



## QUADRO COLABORADORES

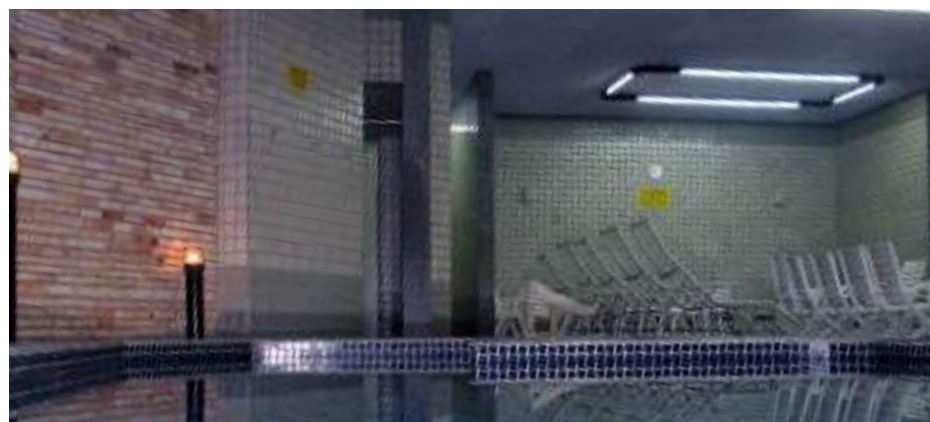
A conservação e limpeza dispõe de um quadro de colaboradores treinados e capacitados para atender às rotinas e eventos do Clube de maneira discreta, eficiente e direcionada, de acordo com as necessidades.

O setor está em constante adaptação e remanejamentos para favorecer a produtividade, através de monitoramento e adoção de estratégia por parte da liderança responsável pelas equipes. Mesmo com redução de pessoal devido à pandemia da Covid-19, os postos de trabalho sofreram alterações de escalas e de horários, visando cumprir todas as demandas de atendimento e o bem estar do associado.

## SAUNAS

O retorno dos serviços das saunas feminina e masculina seguiu rigorosamente as imposições sanitárias, de forma a garantir um local seguro para associados.

Aproveitou-se do tempo em que a sauna masculina ficou interditada devido à Covid-19 para uma reforma completa da parte do salão. Agora, os sócios podem aproveitar um salão com telão específico para assistir aos jogos esportivos, todos mobiliários de descanso trocados, salas de massagem e podologia completamente novas e mais espaçosas.



# ESPORTES

## CAMPEONATOS INTERNOS REALIZADOS EM 2022

### BEACH TENNIS

- CAMPEONATO INTERNO DE BEACH TENNIS 1º ETAPA  
Realizado de 17 a 20/02, com participação de 487 associados e 698 inscrições, em 15 categorias.
- CAMPEONATO FMT DE BEACH TENNIS  
Realizado de 17 a 20/03, com participação de 300 atletas.
- THE MUSIC BEACH 2ª EDIÇÃO  
Realizado ente os dias 02 a 07/06, com participação de 582 atletas em 25 categorias com total de 606 jogos.
- CAMPEONATO INTERNO DE BEACH TENNIS 2º ETAPA  
Realizado de 14 a 17/07, com participação de 406 associados e 642 inscrições, em 17 categorias. Total de 466 jogos.
- CAMPEONATO INTERNO DE BEACH TENNIS 3º ETAPA  
Realizado de 25 a 28/08, com participação de 299 associados e 438 inscrições, em 18 categorias. Total de 321 jogos.
- 1º OPEN DE BEACH TENNIS  
Realizado de 17 a 20/11, com participação de 391 atletas, em 25 categorias. Total de 535 jogos.

### FUTEBOL SOCIETY

- CAMPEONATO INTERNO DE FUTEBOL SOCIETY  
Com participação de 12 equipes e 280 associados, o torneio teve início dia 05/03 e final dia 07/05. Total de 241 gols em 43 partidas.
- CAMPEONATO INTERNO FUTEBOL SOCIETY MASTER  
Com participação de seis equipes e 160 associados, o torneio teve início dia 28/10 e final dia 11/12. Total de 108 gols em 18 partidas

### TÊNIS

- CAMPEONATO INTERNO DE TENIS DE CAMPO 1º ETAPA  
Realizado de 21 a 27/03, com participação de

160 associados e 267 inscrições, em 12 categorias

- CAMPEONATO INTERNO DE TENIS DE CAMPO 2º ETAPA  
Realizado de 21 a 29/05, com participação de 156 associados e 161 jogos, em 10 categorias
- CAMPEONATO INTERNO DE TENIS DE CAMPO 3º ETAPA  
Realizado de 27/06 a 06/07, com participação de 184 associados e 184 jogos, em 12 categorias
- GRAND SLAM DE TÊNIS DE CAMPO  
Realizado de 19 a 28/09, com participação de 126 associados, em nove categorias. Total de 134 jogos
- FINALS DE TÊNIS DE CAMPO  
Realizado de 29 a 11/12, com participação de 93 atletas em 11 categorias. Total de 142 jogos.

### VÔLEI DE QUADRA

- CAMPEONATO INTERNO DE VOLEIBOL FEMININO A  
Realizado de 02/04 a 04/06, com participação de seis equipes e aproximadamente 90 associados. Total de 21 jogos.
- CAMPEONATO INTERNO DE VOLEIBOL FEMININO B  
Realizado de 01/10 a 26/11, com participação de seis equipes e aproximadamente 90 associados. Foram 21 jogos.

### XADREZ

- INTERNO DE XADREZ  
Realizado em 21/05, com participação de 30 associados.

### BASQUETE

- OPEN DE BASQUETE ADULTO  
Realizado de 04/06 a 31/08, com participação de sete equipes e aproximadamente 100 participantes. Total de 28 jogos.

### FUTSAL

- CAMPEONATO INTERNO DE FUTSAL ADULTO  
Realizado de 14/06 a 30/07, com participação de 10 equipes e aproximadamente 190 participantes. Total de 30 jogos e 329 gols marcados.

### SINUCA

- TORNEIO DE REALINHAMENTO DO RANKING DA SINUCA  
Realizado de 28/06 a 09/07, com participação de 48 associados.
- CAMPEONATO INTENO DUPLAS DE SINUCA  
Realizado de 19 a 22/10, com participação de 32 associados.

### FUTEBOL DE CAMPO

- CAMPEONATO INTERNO DE FUTEBOL DE CAMPO  
Realizado de 25 a 08/10, com participação de aproximadamente 260 associados, divididos em 10 equipes. Foram 101 gols marcados em 23 jogos.

### SQUASH

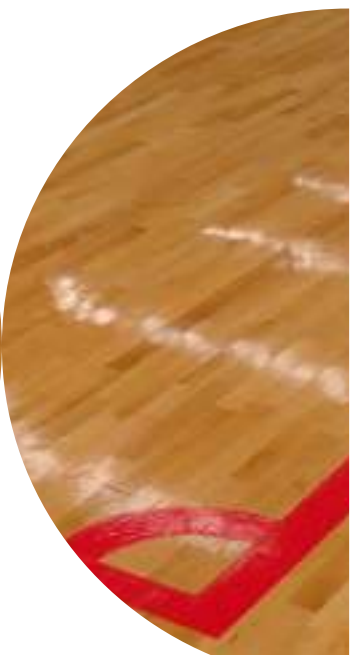
- 1º OPEN DE SQUASH  
Realizado de 15 a 18/09, com participação de 61 atletas, em 16 categorias. Total de 97 jogos.

### CANASTRA

- CAMPEONATO INTERNO DE CANASTRA  
Realizado de 19 a 14/12, com participação de 40 participantes, em 10 equipes. Total de 33 jogos

### JUDÔ

- CAMPEONATO INTERNO DE JUDÔ  
Realizado no dia 17/12 com participação de 160 atletas, em sete categorias





# VOLEIBOL



## VÔLEI DE QUADRA FEMININO

O Dentil Praia Clube finalizou outra boa temporada de calendário cheio. Fechando 2021/22, a equipe comandada pelo técnico Paulo Coco foi vice-campeã da Superliga, com jogos da final disputados em Brasília, em abril, e também foi vice-campeão Sul-Americano em casa, em maio. Antes, em janeiro, o Dentil também disputou a Copa do Brasil, mas parou na semifinal.

Começando a temporada 2022/23, já sem a capitã Walewska, que se aposentou vestindo as cores praianas, o Dentil Praia Clube foi vice do Campeonato Mineiro e fechou o ano invicto e na ponta da primeira fase da Superliga.

Em dezembro, disputou o Mundial de Clubes Feminino pela quarta vez na história do projeto.

## VÔLEI DE QUADRA MASCULINO

Uma parceria que reuniu duas potências do vôlei nacional: Praia Clube e Sada Cruzeiro. Neste ano de 2022, disputou a Superliga B, fez uma grande campanha, alcançou o vice-campeonato e garantiu o acesso à elite do vôlei nacional.

Comandados pelo técnico Kadylac, que também é treinador da seleção brasileira sub-19, o Café Vasconcelos/Imepak/Aracoop/Araguari debuta na Superliga A. O time treina e usa as estruturas do Praia Clube e joga em Araguari.

## VÔLEI DE PRAIA

O Praia Clube é o primeiro clube do mundo a adotar uma dupla de vôlei de praia em um ciclo olímpico e oferecer uma estrutura completa para treinamento e jogos. O projeto pioneiro rendeu grandes frutos logo no primeiro ano.

Contratada no início de 2022, a dupla do Praia Clube, Duda/Ana Patrícia, que voltou a jogar junta neste ano, foi campeã do Sul-americano disputado em casa, da Copa do Mundo, em Roma, na Itália, e venceu etapas importantes do Beach Pro Tour Elite 16: Suíça e Brasil (disputada no Praia Clube). A dupla praiana fechou a temporada como número 1 do mundo.

A outra dupla feminina do Praia Clube, Tainá/Victória, também fez bonito. Venceu uma etapa do Circuito Brasileiro, subiu ao pódio em outras e fechou a competição na terceira colocação. Elas também conquistaram uma etapa do Sul-Americano, disputada no Chile, e participaram de outras etapas do Beach Pro Tour Elite 16.

No decorrer de 2022, o Praia Clube também acertou com uma dupla masculina. O campeão olímpico Bruno Schmidt e o campeão mundial militar Saymon representaram o clube no Circuito Brasileiro e mundial.



# NATAÇÃO



## NATAÇÃO PARALÍMPICA

A Equipe de Natação Paralímpica do Praia Clube cresceu muito em 2022, com um número maior de atletas e comissão técnica. Campeões olímpicos e mundiais levaram o nome do Praia Clube ao pódio em diversas oportunidades.

Liderados pelo treinador Alexandre Vieira, os atletas fizeram história no Mundial de Paranação 2022, na Ilha da Madeira, em Portugal. Na principal competição do ano, disputada em junho, conquistaram 19 medalhas, sendo sete de ouro, quatro de prata e oito de bronze, e muitos recordes mundiais.

Além disso, foram inúmeras medalhas em competições nacionais e internacionais, como na Copa do Mundo, com dois ouros, uma prata e um bronze.



## NATAÇÃO CONVENCIONAL

Muitos pódios e marcas importantes na natação convencional em 2022, nas categorias Petiz, Infantil, Juvenil e Júnior.

O Praia Clube finalizou o ano como a 15ª melhor equipe do país, se destacando em todas as categorias com medalhas e finais. No Brasileiro absoluto (acima de 20 anos), a equipe também alcançou finais com atletas da categoria de base.

A equipe praiana teve três atletas medalhistas no Brasileiro e um atleta petiz medalhista no Sudeste (torneio mais forte do país nesta faixa etária).

Em todos os campeonatos de seleção estadual, o Praia bateu recordes de atletas convocados na história do clube. Além disso, os técnicos Daniel Cunha e Mairo Hélio também foram convocados.

A natação do Praia Clube também manteve a tradição de ser a equipe mais eficiente nos Campeonatos Mineiros, com diversos atletas sendo índices técnicos (prova mais forte do campeonato) e atletas mais eficientes (que marcaram mais pontos em toda a competição).



# FUTSAL

O Praia Clube Futsal disputou a Liga Nacional de Futsal pela terceira vez seguida em 2022. Na principal competição do ano, a equipe liderada pelo treinador Alemão fez a quarta melhor campanha na primeira fase, mas parou nas oitavas. Na classificação final, terminou em 10º.

Na Copa do Brasil, uma campanha inédita, ao avançar até a quartas de finais da competição. O time também entrou em quadra em outra importante disputa neste ano, a Taça Brasil.

Fechando a temporada, um caneco invicto. Foi campeão do Campeonato Mineiro Estadual pela quinta vez na história, a segunda seguida.

# BEACH TENNIS

O número 1 do Brasil de beach tennis, André Baran, é atleta do Praia Clube. Desde o início da parceria firmada em 2022, muitos títulos, pódios e representações com a seleção brasileira.

Ao lado do parceiro francês Theo Irigaray, foi campeão do ITF BT 200 em Santos, do ITF BT 400 em Balneário Rincão e do Circuito Mineiro. Com a brasileira Rafaella Miller, foi campeão na mista do Sand Series, em Ilhas Reunion.

Já ao lado do russo Nikita Burmakin, atual parceiro, foi campeão do ITF BT 400 Valinhos, do ITF BT 400 Garopaba e do The Music Beach II, no Praia Clube.

Pela seleção brasileira, o atleta do Praia Clube foi campeão mundial na dupla mista, ao lado de Rafa Miller, na Itália, e também campeão sul-americano com Vini Font, na dupla masculina, e com Vitória Marchezini, na mista.

Além dessas conquistas, foi vice-campeão mundial pelo Brasil.

Todos os títulos e pódios somaram pontos para que André Baran chegasse ao posto de Top 3 no ranking mundial de BT em dezembro, a melhor marca da carreira.





# BASQUETE

O Praia Clube/Gabarito iniciou a temporada 2022 com a disputa do Campeonato Brasileiro de Basquete (CBB), competição que dá vaga na elite do basquete nacional, o Novo Basquete Brasil (NBB).

Na fase de classificação, a equipe praiana fez a segunda melhor campanha e avançou aos playoffs. Nas quartas de final, ficou pelo caminho.

Na Liga de Desenvolvimento de Basquete (LDB), competição sub-22, o Praia Clube/Gabarito avançou com a quarta melhor campanha na primeira fase e ficou em terceiro no Grupo C da fase final. No geral, terminou como o oitavo melhor time do país na categoria.

No Campeonato Brasileiro Interclubes de Basquete 3x3, o Praia Clube/Gabarito conquistou o título na categoria sub-23.



# HANDEBOL

Com a chegada do coordenador Morten Souback, o handebol do Praia Clube tomou novo rumo. Morten, que foi campeão mundial como treinador da seleção brasileira feminina em 2013, tem a missão de desenvolver o handebol da base ao alto rendimento pelos próximos dois anos, junto a escolas e times parceiros do projeto.

No adulto masculino, o Praia Clube/Colégio Nacional/Lot. Monte Hebron foi campeão mineiro e ainda teve dois atletas na seleção do campeonato.



# KARATÊ

A equipe de alto rendimento do karatê Praia Clube/Takey colecionou medalhas em 2022, em disputas nacionais e internacionais. Confira alguns resultados:

Anna Prezotti foi ouro no Sul-Americano sub-21 e sênior (ambos na categoria kumitê até 68 kg) e também campeã geral com a equipe feminina do Brasil. No Pan-americano, no Caribe, foi bronze. Anna também se tornou nove vezes campeã brasileira.

Bárbara Hellen foi bronze sênior no kumitê até 68kg no Sul-Americano e campeã geral com a equipe feminina do Brasil. Foi ouro no Pan, conquistando a sexta medalha dourada dela na competição.

Na etapa do Brasileiro de Karatê, disputada no Praia Clube, a equipe foi representada por 10 caratecas e somou um ouro, com Bárbara Hellen, e um bronze no kumitê e uma prata e um bronze no kata.



# WAKEBOARD

O atleta de wakeboard Pedro Henrique Cunha representou bem demais o Praia Clube em 2023. PH Cunha, como é mais conhecido, foi campeão brasileiro na categoria profissional.

Ao todo, foram cinco etapas, sendo a primeira online e quatro presenciais. Em diversas oportunidades, o atleta praiano levou também o troféu de melhor manobra da etapa.

# TIRO ESPORTIVO

O tiro esportivo é uma modalidade olímpica (skeet olímpico) desde a primeira edição dos Jogos. E o Praia Clube passou a ter, a partir deste ano, uma equipe de tiro esportivo representando o clube em competições nacionais.

As conquistas vieram rápido, principalmente na etapa final do Campeonato Brasileiro, disputado no Rio de Janeiro, em novembro. Na modalidade skeet olímpico, Thiago Correa do Carmo foi campeão Sênior B e campeão por Equipes; Tassio Garcia da Silveira foi campeão Light B; e Conrado Macedo de Sousa foi campeão Light A e campeão por Equipes.

Na modalidade Fossa Olímpica, o atleta Sérgio de Oliveira Barbosa foi segundo lugar e Camila Cosmoski foi campeã no Fossa Light e 1º lugar no ranking de qualidade, além do vice no Grand Prix. Tiago Lourenção levou o troféu de campeão na Classe C do Grand Prix.





# HALTEROFILISMO PARALÍMPICO

Uma importante marca foi conquistada na Copa do Mundo de halterofilismo paralímpico, disputada em Dubai, nos Emirados Árabes. A atleta do Praia Clube, Tayana Medeiros, foi prata na categoria até 86kg e contribuiu para o ouro do Brasil no feminino por equipe.

Tayana também alcançou a melhor marca internacional da carreira e o recorde das Américas (129kg).



## JUDÔ

Em agosto de 2022, o Praia Clube sediou o Campeonato Mineiro de Judô sub-13 e sub-15, além de do Festival Educativo de Judô. Ao todo, mais de 400 judocas participaram do evento. Vale destacar também, a visita de Royce Gracie, a lenda do jiu-jítsu e do MMA, que visitou as instalações do dojô de artes marciais do Praia Clube.



# TÊNIS

Em 2022, mais de 1 mil atletas disputaram o Campeonato Brasileiro e a Copa das Federações de Tênis no complexo de tênis do Praia Clube. Essa foi a sexta vez que a estrutura praiana foi palco das principais competições do país na categoria infantojuvenil.



# TÊNIS DE MESA

O CBI de tênis de mesa, TMB Platinum – Ciclo III, foi realizado no ginásio G2, em setembro de 2022. Diversos talentos na disputa, muitos atrativos e a inclusão inédita dos torneios de duplas mistas, além da presença de vários medalhistas paralímpicos. Essa foi a segunda vez da competição no Praia, com mais de 500 inscritos (olímpicos e paralímpicos), 24 mesas de jogo e 47 categorias em disputa.





# FITNESS

No ano de 2022, o Fitness realizou o tradicional Evento Sábado Fitness, sempre programado para último sábado do mês. Neste ano, foram realizados 12 eventos com muita energia, disposição, transpiração e sócios animados.

O evento tem como objetivos:

- Estimular a pratica regular de atividades físicas
- Divulgar as 12 modalidades de aulas coletivas que fazem parte do Plano Open Fitness
- Proporcionar aulas gratuitas, das 8h às 12h, nas dependências do Complexo Cícero Naves
- segue as datas que foram realizados o Evento Sábado Fitness (29/01, 26/02, 26/03, 30/04, 28/05, 25/06, 30/07, 27/08, 24/09, 29/10, 26/11 e 17/12/22)



# MUSCULAÇÃO

A musculação ganhou uma nova dimensão na academia em 2022, com a incorporação de equipamentos de última geração. No mês de março, a chegada de três remadores novos Life Fitness, um remador de escada seminovo e dois simuladores de escada seminovos Stair Master trouxe versatilidade aos treinos. Essas adições foram acompanhadas por 10 esteiras Movement, proporcionando uma experiência de corrida mais eficiente.



No segundo semestre, em julho, a academia de musculação deu continuidade à modernização ao introduzir cinco bicicletas Movement verticais e cinco horizontais. Essa diversificação de opções oferece aos praticantes a oportunidade de variar seus treinos, focando em diferentes grupos musculares. Esses investimentos refletem o compromisso contínuo da academia em proporcionar um ambiente que promova a saúde e o bem-estar integral dos praticantes de musculação, incentivando a busca constante por metas individuais e superação de desafios.





# ESCOLA DE ESPORTES

O ano de 2022 foi marcado por conquistas significativas para a Escola de Esportes do Praia Clube. Em meio a desafios, a dedicação da equipe e a busca constante pela excelência levaram a resultados notáveis, consolidando a instituição como referência na promoção do bem-estar, saúde e desenvolvimento esportivo na comunidade.

Uma das maiores realizações deste ano foi o considerável aumento no número de turmas e alunos matriculados. O Praia Clube, reconhecido pela tradição e qualidade, atraiu novos praticantes de esportes, fortalecendo a posição como um centro de excelência para o desenvolvimento físico e mental. Diante da crescente demanda, a Escola de Esportes aumentou a capacidade para receber um número ainda maior de alunos.

O ano de 2022 marcou a introdução de emocionantes modalidades ofertadas na escola. Vôlei de praia, taekwondo e xadrez foram incorporados ao programa, proporcionando aos alunos experiências variadas e oportunidades de explorar diferentes aspectos do universo esportivo.

Um evento para toda a família foi o Festival de Pipas no bosque. A família praiana se envolveu nesse momento único entre pais e filhos na confecção e soltura das pipas, muita alegria!!!

A Escola de Dança do Praia Clube não

apenas manteve a excelência, mas também se destacou como uma referência na cidade. Representando o Praia Clube em diversas competições, os talentosos dançarinos conquistaram prêmios e reconhecimentos, solidificando a posição da Escola como um celeiro de talentos na área da dança.

Por trás dessas realizações, estão os esforços conjuntos de uma equipe comprometida e alunos dedicados. Expressamos nossa gratidão a todos que contribuíram para o sucesso da Escola de Esportes do Praia Clube em 2022.

## CONCLUSÃO

O ano de 2022 foi marcado por conquistas extraordinárias para a Escola de Esportes do Praia Clube.

Com crescimento, diversificação de modalidades e destaque em competições, continuamos a trilhar o caminho da excelência, promovendo a paixão pelo esporte e o desenvolvimento integral de nossos alunos.

Em 2023, estamos ansiosos para superar ainda mais expectativas e elevar o padrão do esporte em nossa comunidade.

Obrigado por fazer parte dessa jornada incrível!





## **DEPARTAMENTO FINANCEIRO E TESOURARIA**

De acordo com o Estatuto do Praia Clube, são de responsabilidade do Departamento Financeiro, a elaboração e apresentação do Orçamento Anual, à Diretoria pelo 1º e 2º Tesoureiros, na primeira Reunião do mês de outubro de cada ano.

O Orçamento Anual busca equacionar as previsões de receitas e despesas totais do Clube para o próximo exercício, além de contemplar os investimentos necessários para a manutenção e expansão das atividades do Praia.

Uma vez aprovado o Orçamento Anual, o Departamento Financeiro executa o acompanhamento do fluxo de caixa, com as respectivas previsões de recebimentos, gastos e investimentos. Havendo descolamento entre realizado e orçado, é emitido alerta à Diretoria, visando a rápida correção de rota junto às áreas do Clube que eventualmente não tenham cumprido suas metas.

## **ADMINISTRAÇÃO DOS EXCEDENTES FINANCEIROS**

É prática da administração do Clube, buscar a melhor rentabilidade possível de suas disponibilidades, com a menor exposição ao risco. Por isso, as aplicações dos excedentes financeiros são alocadas em bancos de primeira linha, com solidez comprovada.

Normalmente essas aplicações estão concentradas em CDBs (Certificados de Depósito Bancário), lastreados em CDI que possuam liquidez imediata, independentemente do prazo de vencimento da operação.



## **PATRIMÔNIO E SUPRIMENTOS**

Nosso objetivo é planejar, coordenar, gerenciar e controlar os bens adquiridos pelo Clube por meio de uma política que garanta níveis adequados de reposição patrimonial e que todas as informações sobre os bens sejam repassadas em tempo hábil para todas as áreas envolvidas.

Antes da aquisição de qualquer bem, é feita uma análise de disponibilidade do mesmo em estoque, evitando compras desnecessárias. Todos os bens adquiridos são codificados, cadastrados e etiquetados com placas de tombamento.

Após o cadastramento das entradas de novos bens e as baixas ocorridas por obsolescência, desuso ou outro

motivo que venha a provocar a perda do bem, é emitido um relatório destinado à Contabilidade para a atualização dos registros.

Semestralmente, é feita a verificação in loco das condições de uso, conservação e se o bem está na localização correta.

Toda obra ou reforma é imediatamente informada ao setor de Patrimônio, para que, após a conclusão as informações necessárias (vida útil, depreciação, etc.) sejam atualizadas via sistema.



# DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PRAIA CLUBE



## Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Balancos patrimoniais

Demonstrações do resultado

Demonstrações do resultado abrangente

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Notas explicativas às demonstrações contábeis

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos  
Diretores e Acionistas do  
Praia Clube  
Uberlândia - MG

### Opinião com ressalvas

Examinamos as demonstrações contábeis do Praia Clube ("Associação"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes Notas Explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalvas", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Praia Clube em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME (R1) - Contabilidade para pequenas e médias empresas e em conformidade com a ITG 2002 (R1) - Entidades sem finalidade de lucros.

### Base para opinião com ressalvas

#### Revisão da vida útil do ativo imobilizado

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 14 às demonstrações contábeis, a Associação possui registrado na Rubrica "Imobilizado" o montante de R\$ 69.450 mil, em 31 de dezembro de 2022, sobre o qual a Diretoria não avaliou a vida útil econômica estimada de cada componente, conforme requerido pelas práticas contábeis adotadas no Brasil. Desta maneira, em que pese termos conseguido validar as principais adições e baixas do período auditado, verificando a documentação suporte e correta contabilização, torna-se inviável aplicar procedimentos alternativos para formar e emitir opinião, como de fato não estamos emitindo, sobre os saldos do ativo imobilizado, das despesas de depreciação e da depreciação acumulada para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

#### Provisão para contingências da tributação da COFINS relativas às atividades não-próprias

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 18 às demonstrações contábeis, a Associação possui registrado em 31 de dezembro de 2022, na Rubrica "Provisão para contingências" o montante de R\$ 16.351 mil, referente a processo judicial em andamento sobre a tributação da COFINS de suas receitas relativas às atividades não-próprias. No entanto, a provisão registrada pela Diretoria foi feita até 2019 considerando o regime de tributação da COFINS de forma cumulativa, aplicando alíquota de 3% sobre suas receitas consideradas não-próprias, e não considerava os dispositivos da lei 10.833 de 2004 que trouxe o regime não-cumulativo, determinando como regra geral a alíquota de 7,6% sobre receita das empresas pela metodologia de apuração de não cumulatividade. Até o encerramento de nossa auditoria, não estava disponível embasamento legal, que ampara a aplicação do regime cumulativo de cálculo da COFINS aplicando-se alíquota de 3% das receitas não-próprias para fins do cálculo da provisão para contingências.

Em decorrência deste assunto, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente sobre o saldo de tal provisão de contingência em 31 de dezembro de 2022, assim como os elementos componentes das demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data e de anos anteriores. Consequentemente, não foi possível determinar se havia necessidade de ajustar esses valores.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Associação, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalvas.

#### Outros assuntos

##### Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

As demonstrações contábeis do Praia Clube referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foram auditadas por outros auditores independentes que emitiram relatório datado de 01 de fevereiro de 2022 com ressalva da mesma natureza descrita no parágrafo "Base para opinião com ressalvas".

##### Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações contábeis

A Diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME (R1) - "Contabilidade para pequenas e médias empresas" e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Associação continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Diretoria pretenda liquidar a Associação ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Associação são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

##### Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Associação;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Diretoria;
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela Diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Associação. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Associação a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Uberlândia, 17 de fevereiro de 2023.

## PRAIA CLUBE

### Balancos patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de Reais)

Ativo				Passivo e patrimônio líquido			
	Nota	2022	2021		Nota	2022	2021
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	7	18.722	17.243	Fornecedores	16	2.377	2.031
Programa de incentivo ao esporte e CBC	8	3.793	2.278	Obrigações trabalhistas	17	3.853	3.061
Contas a receber de sócios e outros recebíveis	9	2.666	1.724	Obrigações tributárias	-	401	310
Estoques	10	822	732	Programa de incentivo ao esporte e CBC	8	3.793	2.278
Adiantamentos diversos	11	445	243	Outros passivos	-	212	190
Outros créditos	12	3.898	2.474			<b>10.636</b>	<b>7.870</b>
		<b>30.346</b>	<b>24.694</b>				
<b>Não circulante</b>				<b>Não circulante</b>			
Contas a receber de sócios e outros recebíveis	9	460	404	Programa de incentivo ao esporte e CBC	8	-	912
Depósitos judiciais	13	17.810	15.682	Provisões para contingências	18	20.835	20.491
Programa de incentivo ao esporte e CBC	8	-	952	Receitas diferidas	-	-	3
Imobilizado líquido	14	69.450	66.828			<b>20.835</b>	<b>21.406</b>
Intangível	15	589	740				
		<b>88.309</b>	<b>86.366</b>	<b>Patrimônio líquido</b>	19		
				Títulos patrimoniais	-	10.750	10.750
				Ações em tesouraria	-	(1.539)	(1.539)
				Superávit acumulado	-	77.973	72.773
						<b>87.184</b>	<b>81.984</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>118.655</b>	<b>111.260</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>118.655</b>	<b>111.260</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

# PRAIA CLUBE

## Demonstrações do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de Reais)

	Nota	2022	2021
<b>Receitas</b>			
Manutenção	20	68.285	50.008
Venda de produtos	20	7.889	3.702
Venda de serviços	20	10.216	4.713
Publicidade e patrocínios	20	15.031	13.546
Outras receitas	21	3.096	1.601
		<b>104.517</b>	<b>73.570</b>
<b>Custos e despesas operacionais</b>			
Custos com produtos vendidos	22	(3.388)	(1.680)
Despesas gerais e administrativas	22	(96.960)	(70.798)
Despesas tributárias	22	(1.094)	(500)
		<b>(101.442)</b>	<b>(72.978)</b>
<b>Superávit antes do resultado financeiro</b>		<b>3.075</b>	<b>592</b>
Receitas (despesas) financeiras, líquidas	23	2.125	832
<b>Superávit do exercício</b>		<b>5.200</b>	<b>1.424</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## PRAIA CLUBE

Demonstrações do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais)

	2022	2021
Superávit do exercício	5.200	1.424
Resultado abrangente total do exercício	5.200	1.424

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## PRAIA CLUBE

### Demonstrações das mutações do patrimônio líquido (Valores expressos em milhares de Reais)

	Títulos patrimoniais	Ações em tesouraria	Superávit acumulado	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020	10.750	(1.539)	71.349	80.560
Superávit do exercício	-	-	1.424	1.424
Saldos em 31 de dezembro de 2021	10.750	(1.539)	72.773	81.984
Superávit do exercício	-	-	5.200	5.200
Saldos em 31 de dezembro de 2022	10.750	(1.539)	77.973	87.184

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

# PRAIA CLUBE

## Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de Reais)

	2022	2021
Superávit do exercício	5.200	1.424
Ajustes por:		
Depreciação e amortização	5.644	5.709
Valor residual do imobilizado e intangível baixado	847	1.127
Variação monetária de depósito judicial	26	-
Constituição/(reversão) de provisão para contingências	344	464
	<u>12.061</u>	<u>8.724</u>
Redução nos ativos operacionais		
Contas a receber de sócios e outros recebíveis	(998)	(822)
Estoque	(90)	(98)
Adiantamentos diversos	(202)	(83)
Depósitos judiciais	(2.154)	(456)
Outros créditos	(1.424)	(604)
Programa incentivo ao esporte e CBC	(603)	-
	<u>(5.471)</u>	<u>(2.063)</u>
Aumento/(redução) nos passivos operacionais		
Fornecedores	346	(732)
Obrigações trabalhistas	792	508
Obrigações tributárias	91	57
Outros passivos	22	(6)
Programa incentivo ao esporte e CBC	603	-
Receitas diferidas	(3)	(11)
	<u>1.851</u>	<u>(184)</u>
Caixa líquido proveniente/utilizado nas atividades operacionais	<u>8.441</u>	<u>6.477</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de ativos imobilizados e intangíveis	(6.962)	(4.642)
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos	<u>(6.962)</u>	<u>(4.642)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Implantação projeto de iluminação LED	-	(531)
Caixa líquido utilizado/proveniente nas atividades de financiamentos	<u>-</u>	<u>(531)</u>
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	<u>1.479</u>	<u>1.304</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	17.243	15.939
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	18.722	17.243
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	<u>1.479</u>	<u>1.304</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 1. Contexto operacional

O PRAIA CLUBE é uma pessoa jurídica de direito privado, constituindo-se em uma “Associação”, pela união de pessoas que se organizam para fins não econômicos, empreendendo atividades esportivas, sociais, culturais e recreativas, fundada em 10 de julho de 1935, sediada na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, cuja administração é regida por estatuto.

Localizado às margens do rio Uberabinha, em uma área aproximada de 303 mil m<sup>2</sup>, a Associação possui uma moderna infraestrutura para atividades esportivas, sociais, culturais e lazer, como: salões de festas, restaurantes, lanchonetes, quadras esportivas, pista de atletismo, academias, bosque, saunas feminina e masculina, parques aquáticos, piscinas aquecidas, arena multiuso, além da Área de Preservação Permanente (APP).

Hoje, o esporte praiano é conhecido e valorizado tanto nacional quanto internacionalmente, através dos atletas que representam o clube nas competições esportivas de várias modalidades que são desenvolvidas e incentivadas no Clube.

A Diretoria é composta por 17 sócios acionistas ou proprietários e por um Conselho Fiscal com mais 09 membros todos acionistas/proprietários. Os sócios acionistas ou proprietários são eleitos de três em três anos, em Assembleia Geral Ordinária, em data previamente designada pelo Estatuto, mediante votação por escrutínio secreto.

A Associação conta com mais de 600 colaboradores, que são distribuídos em 12 áreas gerenciais e 1 gerência geral para atender aos mais de 49 mil associados e seus convidados.

Em 2022 passada a fase mais aguda da pandemia de COVID-19 o clube mostrou sua força e atratividade pela rápida evolução da quantidade de associados que retornou aos níveis pré-pandemia, além da retomada plena de suas atividades, realizando inúmeros eventos culturais, sociais e esportivos, inclusive sediando competições nacionais e internacionais como as etapas do Sul Americano e Mundial de Vôlei de Praia, que foi reconhecido pela FIVB (Federação Internacional de Vôlei) como uma das melhores sedes das competições por eles realizadas.

Assim como nos anos anteriores, em 2022 o Clube, deu prosseguimento às suas atividades voltadas à formação e desenvolvimento de atletas de alto rendimento e captou recursos através de Projetos da Lei de Incentivo ao Esporte (LIE), disciplinado pela Lei 11.438/2006 e regulado pelo Decreto 6.180/2007, com a finalidade de obter aportes financeiros para a formação, manutenção e desenvolvimento de atletas, oferecendo treinamentos, aprimorando o desenvolvimento técnico e humano dos mesmos, sempre com o objetivo de prepará-los para alto rendimento e dar-lhes oportunidade de competir em nível nacional e internacional. Também captou recursos do Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) para a viabilização de equipe técnica e multidisciplinar, que está vinculada à formação dos atletas olímpicos e paralímpicos, conforme o programa de formação de atletas do Clube.

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

**2. Bases de preparação e apresentação das demonstrações contábeis**

As demonstrações contábeis foram preparadas em conformidade com os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, mais especificamente as Normas Brasileiras de Contabilidade - ITG 2002 (R1), específica para Entidades sem Finalidades de Lucros, combinadas com a NBC TG 1000 (CPC PME) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, com exceção do registro do trabalho voluntário dos membros da Diretoria em função das dificuldades de apuração.

**Aprovação da emissão das demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022**

A emissão das demonstrações contábeis foi autorizada pela Diretoria em 17 de fevereiro de 2023.

**3. Moeda funcional e moeda de apresentação**

Estas demonstrações contábeis estão apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Associação. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

**4. Uso de estimativas e julgamentos**

Na preparação destas demonstrações contábeis, a Diretoria utilizou julgamentos, estimativas e premissas na determinação do valor das provisões para os quais não havia uma valoração exata pois dependiam e dependem de decisões/sentenças de terceiros, as quais podem afetar os valores reportados dos ativos, dos passivos, das receitas e das despesas.

Como consequência, o valor efetivo após as decisões pode divergir dessas estimativas. As estimativas e as premissas são revisadas de forma contínua e essas revisões são reconhecidas prospectivamente.

**Julgamentos**

As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações contábeis estão incluídas nas Notas Explicativas nºs 13 e 18 - Depósitos judiciais e Provisão para contingências.

## PRAIA CLUBE

### Notas explicativas às demonstrações contábeis

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

#### Incertezas sobre premissas e estimativas

As incertezas sobre premissas e estimativas que possuam risco de promover ajustes em exercícios futuros estão incluídas nas seguintes notas explicativas:

Nota Explicativa nº 9 - mensuração da provisão para créditos de liquidação duvidosa; e

Nota Explicativa nº 18 - reconhecimento e mensuração de provisões e contingências: principais premissas sobre a probabilidade e a magnitude das saídas de recursos.

#### 5. Base de mensuração

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico.

#### 6. Principais políticas contábeis

A Associação aplicou as políticas contábeis descritas abaixo de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações contábeis.

##### a. Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem os montantes em caixa, os depósitos bancários e outras aplicações financeiras de curto prazo de liquidez imediata, emitidos por bancos comerciais (CDB Certificado de depósitos bancários atrelados ao CDI - Certificado de Depósito Interbancário) e com rendimento diário.

##### b. Instrumentos financeiros

A Associação não tem como prática a contratação de instrumentos financeiros derivativos.

##### c. Contas a receber e outros créditos

As contas a receber são avaliadas inicialmente pelo montante original da venda de joias (valor a pagar pelo associado no momento inicial para adesão ao clube), contribuições de sócios e esportivas (escolas e fitness) e, quando aplicáveis, são acrescidos de encargos, multa e juros. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### d. Estoques

São avaliados pelo custo médio de aquisição, apresentados pelo menor valor entre o custo e o valor líquido realizável, e referem-se a materiais de consumo e revenda, empregados nas atividades operacionais da Associação.

### e. Outros ativos circulantes e não circulantes

São demonstrados ao valor de realização, incluindo, quando aplicáveis, rendimentos e variações monetárias auferidas e provisão para perdas.

### f. Imobilizado

#### (i) Reconhecimento e mensuração

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição e construção, deduzido de depreciação acumulada.

Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado.

#### (ii) Custos subsequentes

Gastos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Associação.

#### (iii) Depreciação

A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, menos seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado nas taxas aplicadas conforme legislação fiscal vigente. A depreciação é reconhecida no resultado.

Terrenos não são depreciados. A depreciação dos outros ativos é calculada pela taxa anual de depreciação prevista na legislação fiscal, como segue:

	Anos
Edificações e construções	25
Máquinas, equipamentos e aparelhos	10
Equipamentos e instalações de processamento dados	5
Instalações	10
Móveis e utensílios	10
Veículos	5

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### g. Ativos intangíveis - Softwares

Licenças de softwares adquiridas são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os softwares e fazer com que eles estejam prontos para ser utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil, definida conforme legislação fiscal vigente, estimada em cinco anos.

Os custos de desenvolvimento que são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de software identificáveis e exclusivos, controlados pela Associação, são reconhecidos como ativos intangíveis quando atendem aos critérios definidos pelo CPC PME.

Os custos associados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme incorridos.

Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando eles aumentam os benefícios econômicos futuros incorporados no ativo específico aos quais se relacionam.

### h. Fornecedores

Referem-se às obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até 12 meses. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

### i. Benefícios a empregados

Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante que se espera que será pago se a Associação tem uma obrigação legal ou construtiva presente de pagar esse montante em função de serviço passado prestado pelo empregado, e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável.

### j. Receitas operacionais

A receita compreende o valor justo recebido ou a receber dos sócios contribuintes e de serviços no curso normal das atividades da Associação.

A receita é reconhecida quando seu valor pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade, quando critérios específicos tiverem sido atendidos conforme descrição a seguir:

## PRAIA CLUBE

### Notas explicativas às demonstrações contábeis

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

#### Manutenção

As contribuições dos sócios são devidas e registradas mensalmente para manutenção das atividades sociais do Clube.

#### Recursos de patrocínio e publicidade

Referem-se aos recursos contratuais firmados com diversas empresas. São denominados “recursos de patrocínio” os contratos que têm como objeto o patrocínio para as equipes esportivas e para a área de Cultura e Lazer da Entidade, e “recursos de publicidade” os contratos de locação de espaço publicitário.

#### Venda de produtos e serviços

As receitas de vendas de produtos e serviços somente são reconhecidas quando os benefícios decorrentes da transação são transferidos ao consumidor.

#### k. Receitas financeiras e despesas financeiras

As receitas e as despesas financeiras compreendem:

- Receita de rendimento sobre aplicações financeiras; e
- Juros e multas recebidos sobre mensalidade, locações e outros.

#### l. Tributos incidentes sobre as operações

O Praia Clube é uma entidade sem fins lucrativos, isento de recolhimento do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido de acordo com Artigo 15 da Lei nº 9.532/97. Em relação aos demais tributos incidentes sobre as operações próprias da atividade, destacamos os seguintes: (a) Programa de Integração Social (PIS) contribuição de 1% incidente sobre o montante da folha de pagamentos; (b) contribuição para o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) - pagamento integral da contribuição patronal e de empregados e INSS de autônomos e empresas; (c) Imposto de Renda Retido na Fonte - IRRF sobre a Renda e Proventos de qualquer natureza (IR pessoa física e jurídica); (d) Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS), a entidade está questionando a incidência da COFINS conforme Instrução Normativa nº 247/02, por entender que essas receitas são isentas, e as deposita judicialmente conforme demonstrado na nota explicativa nº 13 e nº 19; (e) Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN) - 2% a 5% incidentes sobre as receitas esportivas e sociais, saunas e sinuca, publicidade; (f) Imposto s/Circulação de Mercadorias com as mercadorias - ICMS, incidentes sobre mercadorias vendidas nos bares, no regime de recolhimento débito e crédito; (g) Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, (h) Contribuição Funrural 1,5% sobre mercadorias adquiridas de produtor rural.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### m. Apuração do resultado do exercício

O resultado é apurado pelo regime contábil de competência e inclui rendimentos, encargos e variações monetárias a índices e taxas oficiais incidentes sobre os ativos e os passivos.

### n. Projetos esportivos:

Os valores registrados nas contas de “Programa de incentivo ao Esporte e CBC” se referem aos recursos provenientes de programas de incentivo ao esporte, por meio de parcerias entre a Associação e seus patrocinadores, conforme previsto nas Leis nº 11.438/06 - Lei Federal de Incentivo ao Esporte e Lei 12.395/11-Lei Pelé.

As entradas e saídas de recursos destinadas à execução dos programas de incentivos ao esporte são registradas em contas individuais do ativo e do passivo, e não impactam o superávit da Associação.

## 7. Caixa e equivalentes de caixa

Os saldos da Rubrica “Caixa e bancos” são constituídos por Fundo Fixo de Caixa e valores disponíveis em contas correntes bancárias no País.

As aplicações financeiras estão representadas por Certificados de Depósitos Bancários e títulos emitidos e compromissados pelas instituições financeiras de primeira linha, cujo rendimento está atrelado à variação do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), e possuem liquidez imediata:

	2022	2021
Caixa e bancos conta movimento	835	562
Aplicações financeiras sem restrição (a)	17.887	16.681
	<u>18.722</u>	<u>17.243</u>

(a) As aplicações financeiras são de liquidez e rentabilidade diárias, representadas por renda fixa e fundos atrelados a depósitos interbancários com desempenho próximo à taxa de juros do Certificado de Depósito Interbancário (“CDI”). Os Certificados de Depósito Bancário (“CDB”) são remunerados a aproximadamente 100% do CDI, podendo ser resgatados a qualquer tempo.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 8. Programa de Incentivo ao Esporte (LIE) e Comitê Brasileiro de Clubes (CBC)

Em 29 de dezembro de 2006, foi sancionada a Lei nº 11.438/06 e, em 3 de agosto de 2007, foi regulamentada pelo Decreto nº 6.180/07. A Lei Federal de Incentivo ao Esporte possibilita a destinação, por parte de pessoas físicas e pessoas jurídicas, de um percentual do Imposto de Renda para o desenvolvimento e aprimoramento das atividades desportivas no Brasil, através de projetos esportivos e paradesportivos elaborados por entidades do setor e aprovados pelo Ministério do Esporte. O objetivo dos projetos é dar aportes financeiros para formar, manter e desenvolver atletas, oferecer treinamentos, aprimorar o desenvolvimento técnico e humano dos mesmos, visando à preparação para o alto rendimento, e dar oportunidade de participação de competições de nível nacional. Oferecer infraestrutura necessária para treinamentos e competições, buscando a excelência no desempenho esportivo.

Em 2011, uma mudança na Lei Pelé, feita pela Lei 12.395/11, incluiu o Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) como beneficiário de 0,5% de toda verba arrecadada nos concursos de prognósticos, loterias federais e similares, com destino exclusivo para formação de atletas através da Contratação de Recursos Humanos, Competições (participações em campeonatos brasileiros interclubes) e na compra de equipamentos esportivos. O projeto Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) inicialmente em que o Praia Clube foi contemplado para o Ciclo Olímpico 2021/2024 dá apoio financeiro para viabilização de equipe técnica e multidisciplinar, a qual está vinculada à formação de atletas olímpicos e paralímpicos do Clube, e em consonância com o programa de formação de atletas.

Em agosto de 2013, foi publicada a Lei N° 20.824/2013, conhecida como a lei estadual de incentivo ao esporte de Minas Gerais e regulamentada pelo decreto estadual N° 46.308 de 13 de setembro de 2013, que possibilita a dedução entre 0,01% a 3% do ICMS corrente devido pelas empresas, para que sejam direcionados em apoiar projetos esportivos aprovados pela secretaria de esportes de Minas Gerais. O objetivo é estimular a realização de projetos esportivos e paradesportivos em Minas Gerais.

Durante o ano de 2022 através da CBC, pelo ato convocatório número 8 - Eixo de Recursos Humanos utilizamos R\$ 243 para o pagamento de profissionais contemplados pelo edital. Já pelo ato convocatório número 9 - Eixo Equipamentos e Materiais Esportivos, o Praia Clube utilizou um saldo de R\$ 357 para a aquisição de materiais e equipamentos esportivos utilizados para a formação de atletas ciclo olímpico 2021/2024. Executamos na Lei de Incentivo ao Esporte Federal (IR) R\$ 936 no custeio e pagamento de profissionais, Bolsa Atleta, aquisição de equipamentos para a academia dos atletas, compra de materiais esportivos além do pagamento de despesas com hospedagem, alimentação e transporte de atletas nas competições. Outros R\$ 394 da Lei de Incentivo ao Esporte Estadual (ICMS) também foram utilizados para pagamentos de profissionais, aquisição de materiais esportivos e custeios de transporte, alimentação e hospedagem nas competições para os atletas contemplados nestes projetos.

## PRAIA CLUBE

### Notas explicativas às demonstrações contábeis Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Foram captados R\$ 2.489 junto a patrocinadores dos novos projetos aprovados para execução durante os anos de 2022 a 2024 para custeio das despesas descritas em cada projeto.

O Clube beneficiou um público alvo aproximado de 700 de atletas sendo crianças, adolescentes e adultos em várias modalidades tais como futsal, voleibol feminino e masculino, natação paralímpica, halterofilismo, atletismo paralímpico, bocha, tênis em cadeira de rodas, basquete, basquete 3x3, natação, tênis de mesa, tênis, judô, handebol, vôlei de praia.

	2022	2021
Saldo Captado - Curto Prazo	3.793	2.278
Saldo Captado - Longo Prazo	-	912
<b>Programa de incentivo ao esporte e CBC-Ativo(a)</b>	<b>3.793</b>	<b>3.190</b>

	2022	2021
Saldo Captado - Curto Prazo	3.793	2.278
Saldo Captado - Longo Prazo	-	912
<b>Programa de incentivo ao esporte e CBC-Passivo(b)</b>	<b>3.793</b>	<b>3.190</b>

- (a) Os projetos desportivos de incentivos aos esportes registrados em contas ativas referem-se à saldos já captados juntos aos patrocinados dos projetos - registradas em contas vinculadas específicas, na data-base de 31 de dezembro de 2022.
- (b) Os projetos desportivos de incentivos aos esportes registrados em contas passivas referem-se às obrigações vinculadas a orçamentos aprovados junto ao Ministério do Esporte e ao Comitê Brasileiro de Clubes.

	2022	2021
Saldo Inicial	3.190	2.053
Valores captados	2.489	1.917
Rendimentos	236	50
Projetos executados	(2.122)	(830)
<b>Total dos recursos disponíveis</b>	<b>3.793</b>	<b>3.190</b>

#### Projetos desportivos - Saldos (R\$ mil)

Modalidade	Processo	2022	2021
Voleibol Feminino	71000.055000/2019-11	-	34
Natação Paralímpica	71000.043628/2019-66	-	358
Voleibol Atletas do Futuro	71000.052470/2020-59	-	21
Futsal	2019.01.0021	-	153
Futsal Estadual II	2020.02.0061	311	-
Natação Paralímpica	2019.01.0022	-	111
Voleibol Feminino Estadual	2019.01.0023	58	111
Natação Paralímpica Praia	71000.064377/2021	214	350
Esportes Paralímpicos Praia	71000.051683/2021	342	636
Projeto CBC Ato 8 e 9	200.2562.36/2020	909	1.416
Voleibol Praia Clube II	2021.12.0100	359	-
Natação Paralímpica	2021.12.0135	280	-
Natação Paralímpica Federal	71000.064002/2022-99	478	-
Praia Clube - Olímpicos e Paralímpicos I	71000.058357/2022-49	842	-
		<b>3.793</b>	<b>3.190</b>

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### Projetos desportivos - Realizado (R\$ mil)

Modalidade	Processo	2022	2021
Voleibol Feminino	71000.055000/2019-11	(35)	(93)
Natação Paralímpica	71000.043628/2019-66	(366)	(155)
Voleibol Atletas do Futuro	71000.052470/2020-59	(22)	(135)
Futsal	2019.01.0021	(160)	(123)
Futsal Estadual II	2020.02.0061	(10)	-
Natação Paralímpica	2019.01.0022	(114)	(154)
Voleibol Feminino Estadual	2019.01.0023	(61)	-
Natação Paralímpica Praia	71000.064377/2021	(231)	-
Esportes Paralímpicos Praia	71000.051683/2021	(467)	-
Projeto CBC Ato 8 e 9	200.2562.36/2020	(607)	(170)
Natação Paralímpica	2021.12.0135	(49)	-
		<u>(2.122)</u>	<u>(830)</u>

### 9. Contas a receber de sócios e outros recebíveis

	2022	2021
Jóias a receber (a)	1.469	1.019
Contribuições a receber (b)	1.077	645
Esportivas a receber (c)	120	60
<b>Total circulante</b>	<u>2.666</u>	<u>1.724</u>
Jóias a receber (a)	460	404
<b>Total não circulante</b>	<u>460</u>	<u>404</u>

- (a) Valores a receber referentes a "jóias" vendidas para sócios contribuintes.  
(b) Saldo a receber referente as mensalidades a pagar por sócios contribuintes.  
(c) Saldo referente às mensalidades esportivas que são oferecidas aos associados (escolas e fitness).

### 10. Estoques

	2022	2021
Bares e restaurantes (alimentos e bebidas)	322	236
Material de consumo	500	496
	<u>822</u>	<u>732</u>

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 11. Adiantamentos diversos

	2022	2021
Adiantamentos a fornecedores e competições	118	12
Adiantamentos a empregados	327	231
	<u>445</u>	<u>243</u>

### 12. Outros créditos

	2022	2021
Créditos a receber (i)	3.583	2.398
Cheques pendentes	18	17
Reembolsos de seguro	246	11
Despesas a apropriar	51	48
	<u>3.898</u>	<u>2.474</u>

- (i) Refere-se a vendas com cartões de créditos, notas fiscais emitidas referente a publicidades com mídia extensiva, patrocínios esportivos e locações.

### 13. Depósitos judiciais

	2022				2021			
	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final
COFINS (a)	8.614	758	-	9.372	8.269	485	(140)	8.614
Atualização COFINS (b)	5.147	1.087	-	6.234	5.093	375	(321)	5.147
INSS (c)	1.553	237	-	1.790	1.377	176	-	1.553
Trabalhistas e Cíveis	271	276	(237)	310	392	39	(160)	271
Taxa de Incêndio (d)	94	7	-	101	92	2	-	94
Bloqueio Judiciais	3	-	-	3	3	-	-	3
Total	<u>15.682</u>	<u>2.365</u>	<u>(237)</u>	<u>17.810</u>	<u>15.226</u>	<u>1.077</u>	<u>(621)</u>	<u>15.682</u>

- (a) Depósito judicial referente a contestação da incidência da COFINS sobre as receitas de bares e restaurantes, saunas e sinuca, escolas, fitness e rendas diversas, além da majoração da alíquota desse tributo de 2% para 3%.
- (b) Atualização pela taxa Selic do depósito descrito (a).
- (c) Depósito judicial referente a liminar para suspensão da contribuição previdenciária sobre os valores pagos aos empregados a título de 1/3 de férias, os 15 primeiros dias de afastamento antes da percepção de auxílio-doença ou auxílio-acidente e aviso prévio indenizado.
- (d) Depósito judicial referente ao mandado de segurança coletivo contra o ato do Secretário de Estado da Fazenda de MG, contestando a exigência do pagamento da taxa de segurança pública pela utilização potencial do serviço de extinção de incêndio, instituída em 2003.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 14. Imobilizado

A movimentação do ativo imobilizado é demonstrada como segue:

	2022					2021				
	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final
<b>Custo</b>										
Terrenos	15.132	-	-	-	15.132	15.132	-	-	-	15.132
Edifícios e construções	78.167	-	-	-	78.167	76.342	-	1.825	-	78.167
Maquinas e equipamentos	10.151	2.304	2	(361)	12.096	10.038	465	-	(352)	10.151
Instalações	15.203	111	19	-	15.333	14.280	190	733	-	15.203
Móveis e utensílios	2.578	53	-	(22)	2.609	2.578	87	-	(87)	2.578
Veículos	609	-	-	-	609	598	82	-	(71)	609
Equipamentos e ferramentas	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Equip. instalações process. dados	5.307	248	-	(81)	5.474	5.098	44	217	(52)	5.307
Adiantamentos	4	861	-	(782)	83	381	525	-	(902)	4
Obras em andamento	3.865	3.292	(21)	-	7.136	2.835	4.256	(3.151)	(115)	3.865
<b>Total do Custo</b>	<b>131.018</b>	<b>6.869</b>	<b>-</b>	<b>(1.246)</b>	<b>136.641</b>	<b>127.284</b>	<b>5.649</b>	<b>(336)</b>	<b>(1.579)</b>	<b>131.018</b>
<b>Depreciação</b>										
Edifícios e construções	(40.311)	(2.670)	-	4	(42.977)	(37.627)	(2.687)	-	3	(40.311)
Maquinas e equipamentos	(6.711)	(823)	-	297	(7.237)	(6.132)	(834)	-	255	(6.711)
Instalações	(9.714)	(1.012)	-	-	(10.726)	(8.719)	(995)	-	-	(9.714)
Móveis e utensílios	(1.418)	(175)	-	20	(1.573)	(1.291)	(201)	-	74	(1,418)
Veículos	(429)	(53)	-	-	(482)	(459)	(41)	-	71	(429)
Equip. instalações process. dados	(3.607)	(667)	-	78	(4.196)	(2.936)	(718)	-	47	(3.607)
<b>Total da Depreciação</b>	<b>(62.190)</b>	<b>(5.400)</b>	<b>-</b>	<b>399</b>	<b>(67.191)</b>	<b>(57.164)</b>	<b>(5.476)</b>	<b>-</b>	<b>450</b>	<b>(62.190)</b>
<b>Imobilizado Líquido</b>	<b>68.828</b>	<b>1.469</b>	<b>-</b>	<b>(847)</b>	<b>69.450</b>	<b>70.120</b>	<b>173</b>	<b>(336)</b>	<b>(1.129)</b>	<b>68.828</b>

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 15. Intangível

A movimentação do ativo intangível é demonstrada como segue:

	2022					2021				
	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final
<b>Custo</b>										
Direito/Licença de uso de software	1.914	26	-	-	1.940	1.574	10	336	(6)	1.914
Franquias	469	-	-	-	469	469	-	-	-	469
Aquisições Andamento	-	67	-	-	67	-	-	-	-	-
<b>Total do Custo</b>	<b>2.383</b>	<b>93</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.476</b>	<b>2.043</b>	<b>10</b>	<b>336</b>	<b>(6)</b>	<b>2.383</b>
<b>Amortização</b>										
Direito/Licença de uso de software	(1.500)	(150)	-	-	(1.650)	(1.367)	(139)	-	6	(1.500)
Franquias	(143)	(94)	-	-	(237)	(50)	(93)	-	-	(143)
<b>Total amortização</b>	<b>(1.643)</b>	<b>(244)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.887)</b>	<b>(1.417)</b>	<b>(232)</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>(1.643)</b>
<b>Intangível Líquido</b>	<b>740</b>	<b>(151)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>589</b>	<b>626</b>	<b>(222)</b>	<b>336</b>	<b>-</b>	<b>740</b>

## PRAIA CLUBE

### Notas explicativas às demonstrações contábeis Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

#### 16. Fornecedores

Os saldos estão assim demonstrados nas datas dos balanços:

	2022	2021
Fornecedores de produtos	626	646
Fornecedores de serviços	1.751	1.385
	<u>2.377</u>	<u>2.031</u>

#### 17. Obrigações trabalhistas

Os saldos estão assim demonstrados nas datas dos balanços:

	2022	2021
Provisão de férias e encargos incidentes	2.815	2.181
Encargos sociais sobre salários	1.026	873
Outros obrigações trabalhistas a pagar	12	7
	<u>3.853</u>	<u>3.061</u>

#### 18. Provisões para contingências

	2022				2021			
	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final
COFINS (a)	14.534	1.817	-	16.351	14.100	895	(461)	14.534
INSS (b)	1.555	239	-	1.794	1.405	150	-	1.555
Trabalhistas e Cíveis	2.450	94	(2.109)	435	2.628	4	(182)	2.450
Taxa de Incêndio (c)	94	7	-	101	92	2	-	94
Honorários advocatícios	1.858	296	-	2.154	1.802	56	-	1.858
Total	<u>20.491</u>	<u>2.453</u>	<u>(2.109)</u>	<u>20.835</u>	<u>20.027</u>	<u>1.107</u>	<u>(643)</u>	<u>20.491</u>

- (a) Refere-se à contingência do processo judicial da COFINS, o qual está sendo reconhecido no resultado desde 1999, e vêm sendo feitos depósitos judiciais enquanto o processo está em discussão, e atualizado pela taxa SELIC. A Associação questiona judicialmente a tributação da COFINS de suas receitas relativas as atividades não-próprias, que compreendem receitas auferidas nos bares, restaurantes, escolas, fitness e patrocínios e outras. A Administração calcula e deposita judicialmente COFINS de forma não cumulativa aplicando alíquota de 7,6% (até 2019 o cálculo e depósito eram de 3% de forma cumulativa). Também, há a contingência para um mandado de segurança com o objetivo de impugnar a validade das exigências da cobrança com base Lei 9.718/98 (majoração receita 2% para 3% e da base cálculo de faturamento para receita bruta). O valor do recebimento de R\$ 461 mil do ano de 2021 refere-se ao êxito no questionamento da Extensão da Base de Cálculo do COFINS.
- (b) Refere-se à contingência do processo pela liminar para suspensão da Contribuição Previdenciária incidente sobre os valores pagos aos empregados a título de 1/3 de férias, os 15 primeiros dias de afastamento antes da percepção de auxílio-doença ou auxílio-acidente e aviso prévio indenizado, e que está sendo reconhecido no resultado deste outubro de 2012.
- (c) Refere-se a mandado de segurança coletivo contra o ato do Secretário de Estado da Fazenda de Minas Gerais, contestando a exigência do pagamento da taxa de segurança pública pela utilização potencial do serviço de extinção de incêndio instituída em 2003.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 19. Patrimônio líquido

Em 31 de dezembro de 2022, o patrimônio social é composto por 2.975 ações, e, dessas, 57 ações estão em tesouraria. Além disso, o patrimônio é acrescido dos saldos de superávits acumulados ao longo dos anos.

As 57 ações em tesouraria têm valor fixo de R\$ 27 cada. O restante das ações (2.918 ações) não possui valores nominais fixos. O total das ações registradas é de R\$ 9.211.

As ações estão divididas entre sócios acionistas ou proprietários, tendo o seu número limitado e seus direitos, suas atribuições, suas vantagens ou suas prerrogativas e suas obrigações previstos e determinados em Estatuto.

### 20. Receita operacional líquida

	2022	2021
<b>Manutenção (a)</b>		
Joias	6.371	4.510
Mensalidades	59.572	44.353
Sócios temporários (convites)	2.203	1.066
Taxa de transferência	209	162
(-) Devolução de sócios	(70)	(83)
	<b>68.285</b>	<b>50.008</b>
<b>Venda de produtos (b)</b>		
Venda de produtos	8.725	4.117
(-) Impostos sobre vendas / devoluções	(836)	(415)
	<b>7.889</b>	<b>3.702</b>
<b>Venda de serviços (c)</b>		
Prestação de serviços	11.405	5.322
(-) Impostos sobre vendas / devoluções	(1.189)	(609)
	<b>10.216</b>	<b>4.713</b>
<b>Publicidade e patrocínios</b>	<b>15.031</b>	<b>13.546</b>
	<b>15.031</b>	<b>13.546</b>
	<b>101.421</b>	<b>71.969</b>
<b>Alocadas em:</b>		
Manutenção	68.285	50.008
Venda de produtos	7.889	3.702
Venda de serviços	10.216	4.713
Publicidade e patrocínios	15.031	13.546
	<b>101.421</b>	<b>71.969</b>

(a) A receita com manutenção refere-se às mensalidades pagas pelos sócios contribuintes e venda de joias, como também venda de convites e taxa de transferência de ações.

(b) Proveniente das vendas efetuadas nos bares e restaurantes do Clube.

(c) São receitas com mensalidades esportivas de escolas, colônia de férias, fitness, eventos sociais, serviços de saunas e sinuca.

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 21. Outras receitas

A composição dos saldos é apresentada como se segue:

	2022	2021
Receita com renovação de documentos	228	182
Receita com locações	809	313
Bonificações	5	17
Multa e juros Diversos	77	28
Receitas diversas	65	65
Eventos esportivos/ recreativos/ sociais	308	89
Recuperação de despesas	1.538	746
Venda de materiais usados	63	42
Multa de contratos	-	9
Venda de ativo permanente	3	110
	<u>3.096</u>	<u>1.601</u>

### 22. Custos e despesas operacionais

A composição dos saldos é apresentada como se segue:

	2022	2021
Custo das mercadorias vendidas	(3.388)	(1.680)
Despesas tributárias	(1.094)	(500)
Despesas com pessoal	(44.653)	(33.414)
Despesas administrativas	(13.946)	(9.380)
Despesas gerais	(32.680)	(22.183)
Depreciação/amortização e baixas de ativo fixo	(5.681)	(5.821)
	<u>(101.442)</u>	<u>(72.978)</u>
<b>Alocadas em:</b>		
Custos com produtos vendidos	(3.388)	(1.680)
Despesas gerais e administrativas	(96.960)	(70.798)
Despesas tributárias	(1.094)	(500)
	<u>(101.442)</u>	<u>(72.978)</u>

### 23. Receitas/(despesas) financeiras líquidas

Os saldos estão assim demonstrados nas datas dos balanços:

	2022	2021
<b>Receitas financeiras decorrentes de:</b>		
Rendimentos sobre aplicações financeiras	1.699	556
Multas e juros ativos	427	297
	<u>2.126</u>	<u>853</u>
<b>Despesas financeiras decorrentes de:</b>		
Outras despesas financeiras	(1)	(21)
	<u>(1)</u>	<u>(21)</u>
<b>Resultado financeiro líquido</b>	<u>2.125</u>	<u>832</u>

## PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 24. Instrumentos financeiros e gerenciamento de riscos

Os valores contábeis dos ativos e dos passivos financeiros segregados por categoria são como segue:

	2022	2021
Ativos financeiros mensurados ao custo amortizado		
Caixa e Equivalentes de Caixa (Nota 7)	18.722	17.243
Contas a receber de sócios e outros recebíveis (Nota 9)	3.126	2.128
Outros créditos (Nota 12)	3.898	2.474
Depósitos judiciais (Nota 13)	17.810	15.682
<b>Total Ativos Financeiros</b>	<b>43.556</b>	<b>37.527</b>
Passivos Financeiros Mensurados ao Custo Amortizado		
Fornecedores (Nota 16)	2.377	2.031
<b>Total de Passivos Financeiros</b>	<b>2.377</b>	<b>2.031</b>

#### Gerenciamento dos riscos financeiros - Estrutura

A Diretoria tem a responsabilidade para o estabelecimento e a supervisão da estrutura de gerenciamento de risco da Associação.

As políticas de gerenciamento de risco são estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais a Associação está exposta e para definir limites e controles apropriados, monitorando os níveis de exposição a esses riscos e a aderência aos limites definidos.

As políticas de gerenciamento de risco e os sistemas são revisados regularmente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Associação.

#### Gestão do risco de crédito

A partir do momento em que o contribuinte fica inadimplente, ele terá seu acesso bloqueado após 45º dia de vencimento da mensalidade. Caso não ocorra o pagamento dentro do primeiro mês da inadimplência, há um trabalho proativo de comunicação dirigida fazendo lembrar a pendência de pagamento. Essa régua de comunicação se estende para: sócios de 2 até 6 meses de atraso. Ao final do 6º mês de atraso o contribuinte é cancelado e deixa de ser associado do Clube.

Dentro do mesmo período, paralelamente uma Posição de Atendimento (PA) dedicada faz o trabalho de retenção (cobrança) por telefone abordando os sócios referente a essa inadimplência e dando opções para pagamento.

## PRAIA CLUBE

### Notas explicativas às demonstrações contábeis

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

#### 25. Partes relacionadas

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, as transações com partes relacionadas são aquelas já divulgadas como Receita de Manutenção (nota explicativa 21), saldos a Receber de Sócios (nota explicativa 9), bem como patrocínios captados pela Lei de Incentivo ao Esporte (LIE) (nota explicativa 8).

#### 26. Cobertura de seguros

É política da Associação manter cobertura de seguros em montante considerado suficiente pela Diretoria perante os riscos envolvidos (incêndio, raios e explosões, vendavais, clubes e agremiações, ambientais e atletas).

Em 31 de dezembro de 2022, a composição da cobertura de seguros contratados pela Associação para os referidos riscos perfazia os valores de R\$ 372.900.

- Responsabilidade civil - R\$ 20.000
- Patrimonial - R\$ 100.500
- Ambiental - R\$ 1.000
- Atletas - R\$ 251.400

#### 27. Eventos subsequentes

**Supremo Tribunal Federal (“STF”) muda entendimento relacionado com a coisa julgada em matéria tributária**

Em 08 de fevereiro de 2023 o Supremo Tribunal Federal (STF) julgou os Temas 881 - Recursos Extraordinário nº 949.297 e 885 - Recurso Extraordinário nº 955.227. Os ministros que participaram destes temas concluíram, por unanimidade, que decisões judiciais tomadas de forma definitiva a favor dos contribuintes devem ser anuladas se, depois, o Supremo tiver entendimento diferente sobre o tema. Ou seja, se anos atrás uma empresa conseguiu autorização da Justiça para deixar de recolher algum tributo, essa permissão perderá a validade automaticamente se, e quando, o STF entender que o pagamento é devido.

A Diretoria avaliou com os seus assessores jurídicos internos os possíveis impactos desta decisão do STF e concluiu que a decisão do STF não resulta, baseada em avaliação da Diretoria suportada por seus assessores jurídicas, e em consonância com o CPC25/IAS37 Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes e o CPC24/IAS10 Eventos Subsequentes, em impactos significativos em suas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2022.

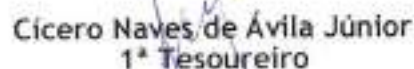
## PRAIA CLUBE

### Notas explicativas às demonstrações contábeis Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)


Não ocorreram outros eventos subsequentes entre o encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, e a data de autorização para conclusão das demonstrações contábeis que pudessem alterar as posições contábeis do balanço patrimonial, demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa.



Carlos Augusto Ribeiro Ferreira Braga  
Presidente



Cícero Naves de Ávila Júnior  
1º Tesoureiro



Audicon Contadores e Associados  
CRC MG 6.731



